

豊洲新市場基本設計相当について(業界との合意事項)

資料 1 - 1

施 設		確 定 内 容	
都 が 整 備 す る 施 設	市場基幹施設		
	卸売場	配置・規模の確定	
	仲卸売場	【青 果 部】 卸売場 + 仲卸売場 3 0 , 7 0 0 m ² 【水産物部】 卸売場 3 9 , 7 0 0 m ² 仲卸売場 4 0 , 2 0 0 m ²	
	管理施設	配置 7 街区の北東側 規模 3 6 , 2 0 0 m ²	
	関連施設	物販店舗 8 0 店舗	
		飲食店舗 3 9 店舗	
		運搬具修理業 6 店舗	
	エネルギー施設	【青 果 部】 5 街区 規模 2 , 0 0 0 m ² 【水産物部】 7 街区 規模 3 , 8 0 0 m ²	
	設備		
	電気設備	東京都と市場業者の整備区分	
	給排水設備		
	空調設備		
	衛生設備		
栈橋	規模 2 0 m × 2 0 0 m		
ペDESTリアンデッキ	位置の確定		
駐車場	計画駐車台数 2 , 5 7 0 台		
施設構造	【青 果 部】 閉鎖型、バース方式、平床式 【水産物部】 閉鎖型、バース方式、高床式		
市 場 業 者 等 が 整 備 す る 施 設	合築施設		
	転配送センター	整備、運営主体 輸送業者、 卸売場棟 3 階に都施設との合築 面積 7 , 3 0 0 m ²	
	共同加工・パッケージ施設	【青 果 部】 整備、運営主体 青果部卸売業者 青果棟 2 階に都施設との合築 面積 1 , 5 0 0 m ²	
		【水産物部】 整備、運営主体 水産物部卸売業者 卸売場棟 3 階に都施設との合築 面積 3 , 2 0 0 m ²	
	ピッキング施設	【青 果 部】 大口ピッキング 整備、運営主体 青果部卸売業者 2 階に都施設との合築で面積 4 , 0 0 0 m ²	
	単独整備施設		
	冷蔵庫	整備、運営主体 冷蔵庫業者 6 街区卸売場棟西側 5 階建 2 0 , 0 0 0 m ² 、 7 街区卸売場棟東側 5 階建 1 5 , 0 0 0 m ²	
	製氷等施設	整備、運営主体 氷等販売業者、 4 箇所	
	リサイクル施設	整備主体 築地市場協会、 配置 7 街区西側	
	現加工・パッケージ施設	整備、運営主体 現加工業者、 6 街区東側に敷地面積 5 , 8 0 0 m ²	
容器回収業倉庫	整備、運営主体 容器回収業者 2 者、 7 街区西側 1 , 5 0 0 m ²		
通勤車両用駐車場	計画台数 2 , 8 4 0 台		
ピッキング施設	【青 果 部】 小口ピッキング 整備、運営主体 青果市場業者、 駐車台数 1 5 0 台		