

令和 4 年度

東京都中央卸売市場会計決算書

東 京 都



# 目 次

東京都中央卸売市場事業報告書	1
1 概 況	2
2 工 事	5
3 業 務	14
4 会 計	19
東京都中央卸売市場会計決算	21
1 令和4年度東京都中央卸売市場事業決算報告書	22
2 令和4年度東京都中央卸売市場事業損益計算書	26
3 令和4年度東京都中央卸売市場事業剰余金計算書	28
4 令和4年度東京都中央卸売市場事業剰余金処分計算書(案)	30
5 令和4年度東京都中央卸売市場事業貸借対照表	32
6 注記	37
東京都中央卸売市場会計決算参考書	39
1 令和4年度東京都中央卸売市場事業キャッシュ・フロー計算書	40
2 収益費用明細書	42
3 固定資産明細書	46
4 企業債明細書	49



# 東京都中央卸売市場事業報告書

# 令和4年度東京都中央卸売市場事業報告書

## 1 概況

### (1) 総括事項

#### (まえがき)

都民の生活に必要な生鮮食料品等の円滑な流通を確保するため、市場施設の整備拡充を図り、効率的な事業の運営に努めた。

また、市場業務については公正な取引を推進し、安全・安心で効率的な市場流通を確保するため、市場関係業者に対する指導等を実施した。

さらに、都民に対する生鮮食料品流通対策事業として、都民生活に関連の深い生鮮食料品等の市況の公表及び地方卸売市場に対する助成等を行った。

#### (営業)

本年度の収益事業では、売上高割使用料の算出基礎となる卸売業者の取扱数量は、水産物では32万219トン余で前年度に比べ2万5,262トン余の減少、青果物では181万5,926トン余で前年度に比べ4万3,202トン余の減少、食肉では8万1,524トン余で前年度に比べ3,437トン余の増加、花きでは13億6,851万本余で前年度に比べ2,082万本余の減少となった。

これに対し売上金額は、水産物では4,503億6,728万余円で前年度に比べ491億5,991万余円の増加、青果物では5,642億6,791万余円で前年度に比べ160億957万余円の増加、食肉では1,395億4,892万余円で前年度に比べ27億3,865万余円の増加、花きでは925億997万余円で前年度に比べ63億2,846万余円の増加となった。

一方、使用料徴収の対象となる市場施設の面積及び容積は69万4,590平方メートル、4万7,417立方メートルとなり、前年度に比べ面積は2,418平方メートル減少し、容積は1,086立方メートル減少した。

#### (建設及び改良)

本年度の建設改良事業は、施設の効率的な活用を図るために、市場施設等の整備拡充を行った。建設工事の主なものは、淀橋市場低温卸売場整備工事、大田市場外周道路舗装補修工事である。

(経 理)

ア 収益的収支（消費税額を除く）

本年度の収入総額は 194億4,629万5,418円、これに対する費用総額は 384億7,223万4,102円、収支差引では 190億2,593万8,684円の純損失となった。

この純損失に、前年度繰越剰余金 973億3,993万8,112円及びその他未処分利益剰余金変動額 85億8,451万2,360円を加えた当年度未処分利益剰余金は 868億9,851万1,788円となった。

イ 資本的収支（消費税額を含む）

本年度の収入総額は 0円、これに対する支出総額は 87億6,204万7,569円、収支差引不足額は 87億6,204万7,569円となり、地方公営企業法第26条の規定による翌年度への繰越額 2億781万円を加えた資金不足額は 89億6,985万7,569円となった。

この資本的収支の資金不足額については、減債積立金等で充当するものとする。

(2) 経営指標に関する事項

令和4年度決算においては、経常収支比率は前年度比1.6ポイント減の61.2%、営業収支比率は前年度比0.7ポイント減の51.4%、有形固定資産減価償却率は前年度比1.0ポイント増の32.3%となった。

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
経常収支比率	60.8%	59.8%	61.4%	62.8%	61.2%
営業収支比率	53.1%	52.2%	52.5%	52.1%	51.4%
有形固定資産減価償却率	25.0%	26.8%	29.1%	31.3%	32.3%

(3) 議会議決事項

ア 予算関係

議決年月日	種別	議案番号	件名
5.3.24	第1回定例会	第20号	令和5年度東京都中央卸売市場会計予算

イ 決算関係

認定年月日	種別	件名
4.12.15	第4回定例会	令和3年度東京都中央卸売市場会計決算の認定について

(4) 行政官庁許認可事項

該当事項なし

(5) 職員に関する事項

令和5年3月31日現在の職員は329名で、その内訳及び前年度末職員数は次のとおりである。

区分	事務系	一般技術系	技能系	業務系	合計	定数外				
						結休者	休職者	公務災害休業者	その他	計
当年度末 (A)	213	99	17	0	329	0	3	0	8	11
前年度末 (B)	216	99	19	0	334	0	1	0	7	8
増(△)減(A)-(B)	△3	0	△2	0	△5	0	2	0	1	3

注 職員数には再任用短時間勤務職員も含む。

(6) 料金その他供給条件の設定、変更に関する事項

該当事項なし

2 工 事		
(1) 施設拡張工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
建 築 工 事	円 1,881,000	(食肉市場) 1 件 特高変電所ほか防鳥工事
	45,136,190	(淀橋市場) 1 件 低温卸売場整備工事
小 計 2 件	47,017,190	
構 築 物 工 事	3,349,500	(大田市場) 2 件 花き棟屋外ブース設置工事 外
小 計 2 件	3,349,500	
設 備 工 事	1,870,000	(豊洲市場) 1 件 7 街区外周道路照明増設工事
	15,703,600	(淀橋市場) 1 件 低温卸売場整備冷凍設備工事
	11,281,589	(足立市場) 1 件 監視カメラ設置工事
	234,000	(中央市場) 1 件 都庁第二本庁舎ほか電気自動車用充電設備設置工事
小 計 4 件	29,089,189	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
調査・設計・ 監理業務等	13,409,000	(豊洲市場) 1 件 6 街区連絡橋整備工事実施設計
	4,048,000	(大田市場) 2 件 監視カメラ設備改修工事実施設計 外
	26,180,000	(淀橋市場) 1 件 新総合事務所棟 (仮称) ほか新築工事基本設計
	990,000	(葛西市場) 1 件 ごみ置場ほか建替工事修正実施設計
小 計 5 件	44,627,000	
合 計 13 件	124,082,879	

(2) 施設改良工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
建 築 工 事	円	
	139,862,896	(食肉市場) 3 件 センタービル5階ほか防熱扉改修その他工事 外
	107,806,600	(大田市場) 2 件 青果棟屋上防水改修工事 外
	30,649,300	(板橋市場) 2 件 屋外トイレ改修工事 外
	32,442,300	(北足立市場) 1 件 青果棟トップライト屋根ほか改修工事
	72,530,700	(葛西市場) 1 件 花き棟金属屋根改修工事
小 計 9 件	383,291,796	
構 築 物 工 事	11,756,767	(豊洲市場) 1 件 植栽改修工事
	104,985,100	(大田市場) 2 件 外周道路舗装補修工事(その2) 外
	11,982,520	(淀橋市場) 1 件 舗装補修工事
	34,223,200	(足立市場) 1 件 舗装補修工事
	小 計 5 件	162,947,587

種 別	金 額	施 工 内 容
設 備 工 事	円	
	301,181,100	(豊洲市場) 6 件 水産卸売場棟熱量計測システム更新工事 外
	235,225,848	(食肉市場) 7 件 センタービル中央監視装置ほか改修工事 外
	281,289,338	(大田市場) 8 件 事務棟エレベーター7・8号機改修工事 外
	96,547,000	(豊島市場) 1 件 5号館エレベーター1・2号機改修工事
	7,981,600	(淀橋市場) 1 件 総合事務所棟地下電気室改修工事
	33,905,300	(足立市場) 2 件 関連事業者棟受変電設備改修工事 外
	40,007,605	(板橋市場) 2 件 花き棟受変電設備改修工事 外
	97,454,280	(世田谷市場) 3 件 中央監視設備改修工事 外
	18,292,472	(多摩ニュータウン市場) 2 件 蓄電池設備更新工事 外
22,211,090	(葛西市場) 1 件 管理棟照明器具取替工事	
小 計 33 件	1,134,095,633	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
調査・設計・ 監理業務等	13,150,500	(豊洲市場) 4 件 揚水施設貯留槽改良等設計 外
	47,584,726	(食肉市場) 8 件 市場棟南側冷蔵庫ほか改修工事修正基本設計 外
	29,177,280	(大田市場) 7 件 事務棟西側サッシ改修工事実施設計 外
	5,522,000	(豊島市場) 2 件 1号館・4号館トイレ改修工事修正実施設計 外
	12,694,000	(足立市場) 3 件 東京都冷蔵庫冷蔵設備改修修正実施設計 外
	2,068,000	(板橋市場) 2 件 青果部給水配管改修工事基本設計 外
	4,235,000	(世田谷市場) 1 件 照明器具取替工事実施設計
	4,317,500	(北足立市場) 2 件 青果棟トップライト屋根ほか改修工事監理業務 外
	2,706,000	(多摩ニュータウン市場) 1 件 管理棟特定天井対策ほか基本実施設計委託
	8,525,000	(葛西市場) 4 件 花き棟金属屋根改修工事監理業務 外
小 計 34 件	129,980,006	
合 計 81 件	1,810,315,022	

(3) 保存工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
建 物 補 修	32,475,850	(豊洲市場) 22 件 水産卸売場棟1階階段滑り止め他修繕工事 外
	40,093,676	(食肉市場) 34 件 センタービル防火戸補修工事 外
	45,026,502	(大田市場) 29 件 花き棟事務室修繕工事 外
	3,564,000	(豊島市場) 5 件 5号館西側階段室屋上防水補修工事 外
	7,942,000	(淀橋市場) 11 件 卸売場3階塔屋庇ほか補修工事 外
	8,338,880	(足立市場) 10 件 魚類本館屋根庇ほか建築設備補修工事 外
	5,526,070	(板橋市場) 10 件 花き棟5階防煙垂れ壁補修工事 外
	9,622,800	(世田谷市場) 13 件 関連棟天井ほか修繕工事 外
	33,570,790	(北足立市場) 9 件 花き棟防火シャッター修繕工事 外
	1,219,900	(多摩ニュータウン市場) 2 件 管理棟防火シャッター補修工事 外
	4,279,000	(葛西市場) 3 件 管理棟関連事業者店舗内裝修繕工事 外
小 計 148 件	191,659,468	

種 別	金 額	施 工 内 容
構築物補修	円	
	22,739,200	(豊洲市場) 12 件
		水産卸棟南側側溝補修工事 外
	3,939,100	(食肉市場) 3 件
		人孔その他補修工事 外
	12,118,700	(大田市場) 7 件
		充電場B棟外構修繕工事 外
	990,000	(豊島市場) 1 件
		路面補修工事
2,970,000	(世田谷市場) 3 件	
	路面舗装ほか修繕工事 外	
3,620,100	(多摩ニュータウン市場) 6 件	
	場内補修工事 外	
759,000	(葛西市場) 1 件	
	青果棟卸売場東側舗装修繕工事	
小 計 33 件	47,136,100	

種 別	金 額	施 工 内 容
	円	
機 械 及 び 装 置 補 修	184,255,866	(豊洲市場) 63 件 6 街区積算電力量計取替工事 外
	196,188,799	(食肉市場) 73 件 冷蔵庫冷凍機分解整備工事 外
	62,268,470	(大田市場) 46 件 積算電力量計修繕工事 外
	6,953,100	(豊島市場) 11 件 屋上照明器具取替ほか工事 外
	14,051,840	(淀橋市場) 15 件 積算電力量計取替工事 外
	17,511,615	(足立市場) 21 件 冷蔵庫棟冷凍機分解点検整備工事その2 外
	9,554,600	(板橋市場) 14 件 低温倉庫屋上照明器具補修ほか工事 外
	13,534,400	(世田谷市場) 18 件 量水器ほか修繕工事 外
	12,366,090	(北足立市場) 18 件 立体駐車場棟便所給水設備補修工事 外
	132,000	(多摩ニュータウン市場) 1 件 給排水設備修繕工事
	8,737,483	(葛西市場) 11 件 積算電力量計取替工事 外
	1,190,200	(その他) 2 件 築地市場跡地差蓋修理工事 外
小 計 293 件	526,744,463	
合 計 474 件	765,540,031	



3 業 務

(1) 業 務 量

ア 生鮮食料品等取扱高

(水産物)

(数量：kg 金額：円)

市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
大 田 市 場	数 量	3,806,956	3,800,447	6,509
	金 額	6,003,037,980	4,791,965,121	1,211,072,859
足 立 市 場	数 量	10,365,983	10,748,832	△ 382,849
	金 額	12,884,243,578	11,412,916,690	1,471,326,888
豊 洲 市 場	数 量	306,046,174	330,932,714	△ 24,886,540
	金 額	431,480,004,264	385,002,492,238	46,477,512,026
計	数 量	320,219,113	345,481,993	△ 25,262,880
	金 額	450,367,285,822	401,207,374,049	49,159,911,773

(青果物)

(数量：kg 金額：円)

市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
大 田 市 場	数 量	964,333,585	970,775,974	△ 6,442,389
	金 額	308,586,471,701	299,620,141,614	8,966,330,087
豊 島 市 場	数 量	68,343,289	75,411,238	△ 7,067,949
	金 額	17,526,715,861	17,294,879,289	231,836,572
淀 橋 市 場	数 量	202,517,148	201,797,594	719,554
	金 額	57,484,239,333	54,872,963,673	2,611,275,660
板 橋 市 場	数 量	91,431,125	95,419,291	△ 3,988,166
	金 額	23,289,001,551	22,468,086,337	820,915,214
世 田 谷 市 場	数 量	38,174,650	38,693,605	△ 518,955
	金 額	9,443,583,697	9,321,502,080	122,081,617
北 足 立 市 場	数 量	108,951,541	116,202,824	△ 7,251,283
	金 額	32,181,371,538	32,465,270,793	△ 283,899,255
多摩ニュータウン市場	数 量	20,550,731	22,310,144	△ 1,759,413
	金 額	5,340,342,225	5,120,245,100	220,097,125

市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
葛 西 市 場	数 量	100,148,908	106,605,773	△ 6,456,865
	金 額	26,615,173,890	27,232,912,387	△ 617,738,497
豊 洲 市 場	数 量	221,475,848	231,912,730	△ 10,436,882
	金 額	83,801,019,311	79,862,341,448	3,938,677,863
計	数 量	1,815,926,825	1,859,129,173	△ 43,202,348
	金 額	564,267,919,107	548,258,342,721	16,009,576,386
(食 肉)		(数量 : kg 金額 : 円)		
市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
食 肉 市 場	数 量	81,524,668	78,087,324	3,437,344
	金 額	139,548,921,097	136,810,261,680	2,738,659,417
(花 き)		(数量 : 本 金額 : 円)		
市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) - (B)
大 田 市 場	数 量	768,586,788	773,911,193	△ 5,324,405
	金 額	57,131,012,359	52,530,975,653	4,600,036,706
板 橋 市 場	数 量	120,651,568	119,338,652	1,312,916
	金 額	7,211,674,574	6,733,997,668	477,676,906
世 田 谷 市 場	数 量	223,620,410	229,022,581	△ 5,402,171
	金 額	14,198,079,761	13,399,941,403	798,138,358
北 足 立 市 場	数 量	136,224,328	139,821,422	△ 3,597,094
	金 額	7,883,884,118	7,392,848,901	491,035,217
葛 西 市 場	数 量	119,428,375	127,247,006	△ 7,818,631
	金 額	6,085,319,987	6,123,744,553	△ 38,424,566
計	数 量	1,368,511,469	1,389,340,854	△ 20,829,385
	金 額	92,509,970,799	86,181,508,178	6,328,462,621
(注) 1 取扱高の対象期間は、令和4年3月から令和5年2月までの12ヶ月間である。 2 花きの取扱数量は、切り花換算本数である。				

イ 使用料徴収対象面積及び容積			
種 別	当 年 度 ( A )	前 年 度 ( B )	増(△)減(A)－(B)
卸売業者売場	153,541.3m <sup>2</sup>	152,752.6m <sup>2</sup>	788.7m <sup>2</sup>
仲卸業者売場	39,990.1	40,028.5	△ 38.4
関連事業者営業所	14,304.9	14,894.1	△ 589.2
事 務 室	115,125.6	115,800.7	△ 675.1
荷さばき場	98,643.7	99,957.7	△ 1,314.0
作 業 所	23,364.1	23,682.9	△ 318.8
バナナ発酵室	668.0	668.0	0.0
買荷保管所	4,770.4	5,028.8	△ 258.4
倉 庫	20,620.9	20,274.7	346.2
冷 蔵 室	6,749.1	6,696.6	52.5
冷 蔵 庫	47,417.9m <sup>3</sup>	48,504.2m <sup>3</sup>	△ 1,086.3m <sup>3</sup>
車 両 置 場	185,269.8m <sup>2</sup>	185,809.3m <sup>2</sup>	△ 539.5m <sup>2</sup>
市 場 用 地	22,304.7	22,437.5	△ 132.8
そ の 他	9,238.1	8,977.3	260.8
計	694,590.7m <sup>2</sup>	697,008.7m <sup>2</sup>	△ 2,418.0m <sup>2</sup>
	47,417.9m <sup>3</sup>	48,504.2m <sup>3</sup>	△ 1,086.3m <sup>3</sup>

(2) 事業収入に関する事項			
科 目	金 額	内 訳	
	円		円
営業収益	15,219,487,785	売 上 高 割 使 用 料 3,117,378,575 水 産 物 1,080,013,756 青 果 物 1,521,860,990 食 肉 274,887,629 花 き 224,024,590 そ の 他 16,591,610 施 設 使 用 料 8,150,949,841 売 場 1,935,327,196 事 務 所 及 び 売 店 3,075,870,443 土 地 190,606,567 車 両 置 場 1,125,012,472 冷 凍 室 ・ 冷 蔵 庫 663,534,264 そ の 他 1,160,598,899 雑 収 益 3,951,159,369 電 気 料 2,271,498,514 水 道 料 1,050,100,963 電 話 料 654,367 証 明 手 数 料 12,400 そ の 他 雑 収 益 628,893,125	
営業外収益	4,226,807,633	受 取 利 息 及 び 配 当 金 92,892,947 預 金 利 息 41,892,947 配 当 金 51,000,000 一 般 会 計 補 助 金 2,303,458,834 一 般 会 計 補 助 金 2,303,458,834 長 期 前 受 金 戻 入 1,186,956,006 受 贈 財 産 評 価 額 戻 入 79,446,612 国 庫 補 助 金 戻 入 1,050,912,373 そ の 他 長 期 前 受 金 戻 入 56,597,021 雑 収 益 643,499,846 引 当 金 戻 入 益 15,853,132 不 用 品 売 却 収 益 400 そ の 他 雑 収 益 627,646,314	
計	19,446,295,418		

(3) 事業費に関する事項			
科 目	金 額	内 訳	
	円		円
営 業 費 用	29,638,569,320	管 理 費	16,089,925,353
		人 件 費	2,251,420,735
		維 持 管 理 費	13,838,504,618
		業 務 費	81,496,470
		減 価 償 却 費	12,652,406,572
		資 産 減 耗 費	814,740,925
営業外費用	2,111,077,904	生 鮮 食 料 品 流 通 対 策 費	1,025,975,417
		支 払 利 息 及 び 企 業 債 取 扱 諸 費	995,440,135
		繰 延 勘 定 償 却	1,901,550
		雑 支 出	87,760,802
特 別 損 失	6,722,586,878	特 別 損 失	6,722,586,878
		固 定 資 産 除 却 費	6,170,524,878
		そ の 他 特 別 損 失	552,062,000
計	38,472,234,102		

#### 4 会 計

(1) 重要契約の要旨

該当事項なし

(2) 企業債及び一時借入金の概要

ア 企業債

該当なし

イ 一時借入金の概況

該当なし

(3) その他会計経理に関する重要事項

該当事項なし



# 東京都中央卸売市場会計決算

# 1 令和4年度東京都中央

## (1) 収益的収入及び支出

### 収 入

区 分	予 算		
	当初予算額	補正予算額	地方公営企業法第24条 第3項の規定による支出 額に係る財源充当額
第1款 市場事業収益	円 22,470,000,000	円 0	円 0
第1項 営業収益	17,440,548,000	0	0
第2項 営業外収益	5,029,452,000	0	0
第3項 特別利益	0	0	0

### 支 出

区 分	予 算					小 計
	当初予算額	補 正 予算額	予備費 支出額	流 用 増減額	地方公営企 業法第24 条第3項の 規定による 支出額	
第1款 市場事業費	円 43,475,000,000	円 0	円 0	円 0	円 0	円 43,475,000,000
第1項 営業費用	32,883,512,000	0	0	0	0	32,883,512,000
第2項 営業外費用	3,134,805,000	0	0	0	0	3,134,805,000
第3項 特別損失	7,455,683,000	0	0	0	0	7,455,683,000
第4項 予 備 費	1,000,000	0	0	0	0	1,000,000

## 卸売市場事業決算報告書

額		決 算 額	予 算 額 に 比 べ 決 算 額 の 増 減	備 考 (うち、仮受消費税 及び地方消費税)
合 計				
円	円	円	円	円
22,470,000,000	20,967,745,591	△ 1,502,254,409	(1,521,450,173)	
17,440,548,000	16,735,606,349	△ 704,941,651	(1,516,118,564)	
5,029,452,000	4,232,139,242	△ 797,312,758	(5,331,609)	
0	0	0	(0)	

額		決 算 額	地方公営企業法 第26条第2項 の規定による繰 越額	不 用 額	備 考 (うち、仮払消費税 及び地方消費税)
地方公営企業法 第26条第2項 の規定による繰 越額	合 計				
円	円	円	円	円	円
0	43,475,000,000	39,823,321,901	0	3,651,678,099	(1,353,578,511)
0	32,883,512,000	30,919,994,431	0	1,963,517,569	(1,281,425,111)
0	3,134,805,000	2,125,534,392	0	1,009,270,608	(16,947,200)
0	7,455,683,000	6,777,793,078	0	677,889,922	(55,206,200)
0	1,000,000	0	0	1,000,000	(0)

(2) 資本的収入及び支出

収 入

区 分	予 算			
	当初予算額	補正予算額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額に係る財源充当額
第1款 市場資本的収入	円 0	円 0	円 0	円 0
第1項 企業債	0	0	0	0
第2項 国庫補助金	0	0	0	0
第3項 その他資本収入	0	0	0	0

支 出

区 分	予 算					
	当初予算額	補正予算額	流 用 増減額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額	継続費 繰越額
第1款 市場資本的支出	円 10,691,000,000	円 0	円 0	円 10,691,000,000	円 235,505,000	円 0
第1項 建設改良費	3,888,457,000	0	0	3,888,457,000	235,505,000	0
第2項 企業債償還金	6,784,000,000	0	0	6,784,000,000	0	0
第3項 投 資	9,000,000	0	0	9,000,000	0	0
第4項 国庫補助金返納金	9,543,000	0	0	9,543,000	0	0

(備 考) 資本的収支の差引及び補填財源は次のとおりである。

資本的収入合計 0 円

資本的支出合計 8,762,047,569 円

差引資金不足額 △ 8,762,047,569 円

地方公営企業法第26条  
の規定による繰越額 207,810,000 円

差引資金不足額 △ 8,969,857,569 円

この不足額については、減債積立金等で充当するものとする。

額		決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考 (うち、仮受消費税 及び地方消費税)
継続費通次繰越額 に係る財源充当額	合 計			
円 0	円 0	円 0	円 0	円 (0)
0	0	0	0	(0)
0	0	0	0	(0)
0	0	0	0	(0)

額	決 算 額	翌 年 度 繰 越 額			不 用 額	備 考 (うち、仮払 消費税及び 地方消費税)
		地方公営企業 法第26条の規 定による繰越 額	継続費 通次 繰越額	合 計		
円 10,926,505,000	円 8,762,047,569	円 207,810,000	円 0	円 207,810,000	円 1,956,647,431	円 (177,535,209)
4,123,962,000	1,978,047,569	207,810,000	0	207,810,000	1,938,104,431	(177,535,209)
6,784,000,000	6,784,000,000	0	0	0	0	(0)
9,000,000	0	0	0	0	9,000,000	(0)
9,543,000	0	0	0	0	9,543,000	(0)

## 2 令和4年度東京都中央卸売市場事業損益計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

1	営業収益		円	円	円
(1)	売上高割使用料	3,117,378,575			
(2)	施設使用料	8,150,949,841			
(3)	雑収益	<u>3,951,159,369</u>	15,219,487,785		
2	営業費用				
(1)	管理費	16,089,925,353			
(2)	業務費	81,496,470			
(3)	減価償却費	12,652,406,572			
(4)	資産減耗費	<u>814,740,925</u>	<u>29,638,569,320</u>		
	営業損失				14,419,081,535

3	営業外収益	円	円	円
(1)	受取利息及び配当金	92,892,947		
(2)	一般会計補助金	2,303,458,834		
(3)	長期前受金戻入	1,186,956,006		
(4)	雑収益	<u>643,499,846</u>	4,226,807,633	
4	営業外費用			
(1)	生鮮食料品 流通対策費	1,025,975,417		
(2)	支払利息及び 企業債取扱諸費	995,440,135		
(3)	繰延勘定償却	1,901,550		
(4)	雑支出	<u>87,760,802</u>	<u>2,111,077,904</u>	<u>2,115,729,729</u>
	経常損失			12,303,351,806
5	特別損失			
(1)	特別損失	<u>6,722,586,878</u>	<u>6,722,586,878</u>	<u>6,722,586,878</u>
	当年度純損失			19,025,938,684
	前年度繰越利益剰余金			97,339,938,112
	その他未処分利益剰余金変動額			<u>8,584,512,360</u>
	当年度未処分利益剰余金			<u><u>86,898,511,788</u></u>

### 3 令和4年度東京都中央卸売市場事業剰余金計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

		資本金	剰余				資本剰余金合計	
			資本剰余金					
			受贈財産 評価額	国庫 補助金	補償金	その他資本 剰余金		資本剰余 金合計
		円	円	円	円	円	円	
前年度末残高		516,542,241,794	818,437,880	140,871,723	0	10,348,250,050	11,307,559,653	
前年度処分額		2,544,819,313	0	0	0	0	0	
	議会の議決による処分額	2,544,819,313	0	0	0	0	0	
	その他未処分利益剰余金変動額の資本への組入れ	2,544,819,313	0	0	0	0	0	
	建設改良積立金からの繰入及び欠損補填	0	0	0	0	0	0	
処分後残高		519,087,061,107	818,437,880	140,871,723	0	10,348,250,050	11,307,559,653	
当年度変動額		0	0	0	0	0	0	
	積立金の使用	0	0	0	0	0	0	
	積立金の使用による未処分利益剰余金への振替	0	0	0	0	0	0	
	受贈等資本取引	0	0	0	0	0	0	
	当年度純利益	0	0	0	0	0	0	
当年度末残高		519,087,061,107	818,437,880	140,871,723	0	10,348,250,050	11,307,559,653	

注 この計算書における△表記は、減少又は欠損を示すものである。

金				資本合計
利益剰余金				
減債積立金	建設改良積立金	未処分利益剰余金	利益剰余金合計	
円	円	円	円	円
302,633,000,000	38,164,281,769	99,884,757,425	440,682,039,194	968,531,840,641
0	0	△ 2,544,819,313	△ 2,544,819,313	0
0	0	△ 2,544,819,313	△ 2,544,819,313	0
0	0	△ 2,544,819,313	△ 2,544,819,313	0
0	0	0	0	0
302,633,000,000	38,164,281,769	97,339,938,112	438,137,219,881	968,531,840,641
△ 6,784,000,000	△ 1,800,512,360	△ 10,441,426,324	△ 19,025,938,684	△ 19,025,938,684
△ 6,784,000,000	△ 1,800,512,360	0	△ 8,584,512,360	△ 8,584,512,360
0	0	8,584,512,360	8,584,512,360	8,584,512,360
0	0	0	0	0
0	0	△ 19,025,938,684	△ 19,025,938,684	△ 19,025,938,684
295,849,000,000	36,363,769,409	86,898,511,788	419,111,281,197	949,505,901,957

#### 4 令和4年度東京都中央卸売市場事業剰余金処分計算書（案）

	資本金	資本剰余金	未処分利益剰余金								
当年度末残高	円 519,087,061,107	円 11,307,559,653	円 86,898,511,788								
議会の議決による処分額	8,603,793,566	△ 19,281,206	△ 8,584,512,360								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 100px;">その他未処分利益剰余金 変動額の資本金への組入れ</td> <td style="text-align: right;">8,584,512,360</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">△ 8,584,512,360</td> </tr> <tr> <td>資本剰余金の資本金への 組入れ</td> <td style="text-align: right;">19,281,206</td> <td style="text-align: right;">△ 19,281,206</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </table>	その他未処分利益剰余金 変動額の資本金への組入れ	8,584,512,360	0	△ 8,584,512,360	資本剰余金の資本金への 組入れ	19,281,206	△ 19,281,206	0			
その他未処分利益剰余金 変動額の資本金への組入れ	8,584,512,360	0	△ 8,584,512,360								
資本剰余金の資本金への 組入れ	19,281,206	△ 19,281,206	0								
処分後残高	527,690,854,673	11,288,278,447	(繰越剰余金) 78,313,999,428								

注 この計算書における△表記は、減少又は欠損を示すものである。



## 5 令和4年度東京都中央卸売市場事業貸借対照表

(令和5年3月31日)

	資 産 の 部			
I 固定資産	円	円	円	円
1 有形固定資産				
(1) 土地		379,673,390,487		
(2) 立木		1,731,108,566		
(3) 建物	308,493,984,872			
減価償却累計額	<u>83,436,135,854</u>	225,057,849,018		
(4) 構築物	49,072,396,992			
減価償却累計額	<u>16,062,640,664</u>	33,009,756,328		
(5) 機械及び装置	107,900,752,561			
減価償却累計額	<u>50,638,281,386</u>	57,262,471,175		
(6) 車両運搬具	22,416,548			
減価償却累計額	<u>15,641,673</u>	6,774,875		
(7) 工具器具及び備品	138,731,863			
減価償却累計額	<u>107,034,144</u>	31,697,719		
(8) 建設仮勘定		<u>425,624,642</u>		
有形固定資産合計			697,198,672,810	
2 無形固定資産				
(1) 電話加入権		5,848,548		
(2) ソフトウェア		<u>43,291,200</u>		
無形固定資産合計			49,139,748	
3 投資その他の資産				
(1) 投資有価証券		300,000,000		
(2) 出資金		6,000,000		
(3) 土地年賦未収金		<u>20,000,000,000</u>		
投資その他の資産合計			<u>20,306,000,000</u>	
固定資産合計				717,553,812,558

II 流動資産	円	円	円	円
1 現金・預金				
(1) 預金			569,332,099,581	
2 未収金				
(1) 営業未収金	160,007,923			
(2) 営業外未収金	238,814,911			
(3) その他未収金	849,657		399,672,491	
3 前払金				
(1) 前払金			1,696,588,000	
4 貸倒引当金				
(1) 貸倒引当金			<u>△ 10,788,863</u>	
流動資産合計				571,417,571,209
III 繰延勘定				
1 企業債発行差金				
(1) 企業債発行差金			<u>1,713,110</u>	
繰延勘定合計				<u>1,713,110</u>
資産合計				<u><u>1,288,973,096,877</u></u>

	負 債 の 部		
	円	円	円
IV 固 定 負 債			
1 企 業 債			
(1) 建設改良等の財源 に充てるための企業債			257,740,000,000
2 引 当 金			
(1) 退職給付引当金			2,587,284,210
3 その他固定負債			
(1) その他保証金			<u>576,507,576</u>
固定負債合計			260,903,791,786
V 流 動 負 債			
1 企 業 債			
(1) 建設改良等の財源 に充てるための企業債			39,848,000,000
2 未 払 金			
(1) 営業未払金	2,335,836,077		
(2) 営業外未払金	256,116,144		
(3) 建設改良費未払金	897,170,657		
(4) その他未払金	<u>212,366,401</u>		3,701,489,279
3 未払消費税及び 地方消費税			
(1) 未払消費税及び 地方消費税			22,129,800
4 前 受 金			
(1) 営業前受金	186,832		
(2) 営業外前受金	<u>103,564,333</u>		103,751,165
5 引 当 金			
(1) 賞与引当金	246,863,668		
(2) 環境安全対策引当金	<u>6,908,800</u>		253,772,468
6 預 り 金			
(1) 預り保証金			<u>1,272,175,544</u>
流動負債合計			45,201,318,256

VI 繰延収益	円	円	円	円
1 長期前受金				
(1) 受贈財産評価額	4,160,165,191			
収益化累計額	<u>3,111,419,640</u>	1,048,745,551		
(2) 国庫補助金	52,048,299,614			
収益化累計額	<u>22,214,426,522</u>	29,833,873,092		
(3) その他長期前受金	2,734,155,520			
収益化累計額	<u>254,689,285</u>	<u>2,479,466,235</u>	<u>33,362,084,878</u>	
繰延収益合計				<u>33,362,084,878</u>
負債合計				339,467,194,920

		資 本 の 部		
VII 資 本 金		円	円	円
1	資 本 金			
(1)	固 有 資 本 金	2,180,981,776		
(2)	繰 入 資 本 金	24,922,254,586		
(3)	組 入 資 本 金	<u>491,983,824,745</u>	<u>519,087,061,107</u>	
	資 本 金 合 計			519,087,061,107
VIII 剰 余 金				
1	資 本 剰 余 金			
(1)	受 贈 財 産 評 価 額	818,437,880		
(2)	国 庫 補 助 金	140,871,723		
(3)	そ の 他 資 本 剰 余 金	<u>10,348,250,050</u>		
	資 本 剰 余 金 合 計		11,307,559,653	
2	利 益 剰 余 金			
(1)	減 債 積 立 金	295,849,000,000		
(2)	建 設 改 良 積 立 金	36,363,769,409		
(3)	当 年 度 未 処 分 利 益 剰 余 金	<u>86,898,511,788</u>		
	利 益 剰 余 金 合 計		<u>419,111,281,197</u>	
	剰 余 金 合 計			<u>430,418,840,850</u>
	資 本 合 計			<u>949,505,901,957</u>
	負 債 資 本 合 計			<u><u>1,288,973,096,877</u></u>

## 6 注記

### 1 重要な会計方針

#### (1) 資産の評価基準及び評価方法

##### ア 関係会社株式

移動平均法による原価法によっている。

#### (2) 固定資産の減価償却の方法

定額法によっている。

#### (3) 引当金の計上基準

##### ア 退職給付引当金

職員の退職手当の支給に備えるため、当年度の退職手当の期末要支給額に相当する額を計上している。

##### イ 賞与引当金

職員の期末手当、勤勉手当及びそれらに伴う法定福利費の支給に備えるため、当年度末における支給見込み額に基づき、当年度の負担に属する額（12月から3月までの4か月分）を計上している。

##### ウ 貸倒引当金

債権の不納欠損による損失に備えるため、貸倒実績率による回収不能見込額を計上している。

##### エ 環境安全対策引当金

保管するポリ塩化ビフェニル（PCB）の処理費用の支出に備えるため、今後発生すると見込まれる額を計上している。

#### (4) 消費税等の会計処理

税抜方式によっている。

### 2 損益計算書関係

#### (1) 引当金の取崩しについて

当事業年度における各引当金の取崩額は以下のとおりである。

ア 退職給付引当金	128,218,820円
イ 賞与引当金	237,421,834円
ウ 貸倒引当金	23,759,178円
エ 環境安全対策引当金	3,460,000円

令和5年5月31日

東京都知事 小池百合子



# 東京都中央卸売市場会計決算参考書

1 令和4年度東京都中央卸売市場事業キャッシュ・フロー計算書  
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：円)

1 業務活動によるキャッシュ・フロー	
当年度純利益 (△は純損失)	△ 19,025,938,684
減価償却費等	19,597,752,925
固定資産売却損益 (△は益)	0
引当金の増減額 (△は減少)	13,913,316
長期前受金戻入額	△ 1,186,956,006
受取利息及び配当金	△ 92,892,947
支払利息及び企業債取扱諸費	995,440,135
未収金の増減額 (△は増加)	439,098,413
未払金の増減額 (△は減少)	△ 576,958,586
その他資産の増減額 (△は増加)	0
その他負債の増減額 (△は減少)	120,788,113
小計	284,246,679
利息及び配当金の受取額	103,000,838
利息及び企業債取扱諸費の支払額	△ 995,440,135
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 608,192,618
2 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有形固定資産の取得による支出	△ 2,303,866,846
有形固定資産の売却による収入	0
無形固定資産の取得による支出	△ 59,525,400
国庫補助金による収入	0
その他資本収入	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 2,363,392,246

(単位：円)

3 財務活動によるキャッシュ・フロー

企業債による収入	0
企業債の償還による支出	△ 6,784,000,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 6,784,000,000</u>
資金増減額	△ 9,755,584,864
資金期首残高	579,087,684,445
資金期末残高	<u>569,332,099,581</u>

## 2 収益費用明細書

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
市場事業収益				19,446,295,418	
	営業収益			15,219,487,785	
		売上高割使用料		3,117,378,575	
			水産物売上高割 使用料	1,080,013,756	
			青果物売上高割 使用料	1,521,860,990	
			食肉売上高割 使用料	274,887,629	
			花き売上高割 使用料	224,024,590	
			その他売上高割 使用料	16,591,610	
		施設使用料		8,150,949,841	
			売場使用料	1,935,327,196	
			事務所及び売店 使用料	3,075,870,443	
			土地使用料	190,606,567	
			車両置場使用料	1,125,012,472	
			冷凍室・冷蔵庫 使用料	663,534,264	
			その他使用料	1,160,598,899	
		雑収益		3,951,159,369	
			電気料	2,271,498,514	
			水道料	1,050,100,963	
			電話料	654,367	
			証明手数料	12,400	
			その他雑収益	628,893,125	
	営業外収益			4,226,807,633	
		受取利息 及び配当金		92,892,947	
			預金利息	41,892,947	
			配当金	51,000,000	
		一般会計補助金		2,303,458,834	
			一般会計補助金	2,303,458,834	

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
		長期前受金戻入		1,186,956,006	
			受贈財産 評価額戻入	79,446,612	
			国庫補助金戻入	1,050,912,373	
			その他長期 前受金戻入	56,597,021	
		雑収益		643,499,846	
			引当金戻入	15,853,132	
			不用品売却収益	400	
			その他雑収益	627,646,314	
収益合計				19,446,295,418	
市場事業費				38,472,234,102	
	営業費用			29,638,569,320	
		管理費		16,089,925,353	
			給料	1,297,347,243	
			手当	991,974,839	
			賞与引当 繰入金額	246,863,668	
			報酬	72,408,795	
			退職給付費	157,249,580	
			法定福利費	483,769,057	
			備消耗品費	69,107,475	
			報償費	2,806,928	
			旅費	2,274,040	
			被服費	5,295,390	
			光熱水費	6,704,782,265	
			燃料費	797,631	
			印刷製本費	3,379,096	
			修繕費	702,829,043	
			保険料	367,790	

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
			賃借料	149,771,806	
			通信運搬費	8,700,976	
			手数料	356,761	
			筆耕翻訳料	96,500	
			委託料	4,935,228,427	
			原材料費	3,092,950	
			負担金及び分担金	230,335,212	
			使用料	1,708,162	
			補助金	2,481,000	
			公課費	46,800	
			交付金	14,182,960	
			環境安全対策 引当金繰入額	2,659,900	
			雑費	11,059	
		業務費		81,496,470	
			手当	23,735,087	
			報酬	5,878,700	
			備消耗品費	2,504,263	
			報償費	1,595,280	
			旅費	2,904,574	
			印刷製本費	2,563,620	
			修繕費	318,500	
			賃借料	5,303,998	
			通信運搬費	2,693,685	
			筆耕翻訳料	19,200	
			手数料	1,273	
			委託料	33,972,336	
			雑費	5,954	
		減価償却費		12,652,406,572	
			有形固定資産 減価償却費	12,641,583,772	

(単位：円)

款	項	目	節	金額	備考
			無形固定資産 減価償却費	10,822,800	
		資産減耗費		814,740,925	
			固定資産除却費	814,740,925	
	営業外費用			2,111,077,904	
		生鮮食料品 流通対策費		1,025,975,417	
			手 当	7,903,826	
			報 酬	155,400	
			備 消耗品費	1,554,423	
			報 償 費	653,734	
			旅 費	47,411	
			印 刷 製 本 費	2,564,000	
			賃 借 料	1,800,000	
			通 信 運 搬 費	384,000	
			委 託 料	132,738,560	
			負担金及び分担金	3,137,363	
			補 助 金	875,036,700	
		支払利息及び 企業債取扱諸費		995,440,135	
			企 業 債 利 息	990,793,525	
			企業債手数料及 び 取 扱 費	4,646,610	
		繰延勘定償却		1,901,550	
			企 業 債 発 行 差 金 償 却	1,901,550	
		雑 支 出		87,760,802	
			そ の 他 雑 支 出	87,760,802	
	特別損失			6,722,586,878	
		特別損失		6,722,586,878	
			固定資産除却費	6,170,524,878	
			その他特別損失	552,062,000	
費用合計				38,472,234,102	

### 3 固 定 資

#### (1) 有形固定資産明細書

資産の種類	年度当初現在高		当年度増加額		当年度減少額	
	m <sup>2</sup>	円	m <sup>2</sup>	円	m <sup>2</sup>	円
土 地	1,300,732.75	379,673,390,487	0.00	0	0.00	0
市場用地	1,300,732.75	379,673,390,487	0.00	0	0.00	0
立 木	—	1,805,691,120	—	0	—	74,582,554
建 物	1,324,546.47	321,488,170,917	0.00	530,951,811	57,132.00	13,525,137,856
事務所用建物	125,776.93	23,846,212,617	0.00	73,999,735	12,274.54	4,273,044,988
業務用建物	1,178,198.64	293,747,335,282	0.00	453,082,535	44,857.46	9,249,337,868
倉庫車庫用建物	18,874.45	3,660,395,338	0.00	2,758,797	0.00	2,755,000
施設用建物	1,696.45	234,227,680	0.00	1,110,744	0.00	0
構 築 物	—	49,028,627,981	—	188,702,426	—	144,933,415
舗 装	717,791.96	7,379,955,728	0.00	140,617,911	0.00	131,314,445
その他構築物	—	41,648,672,253	—	48,084,515	—	13,618,970
機械及び装置	—	114,574,022,926	—	945,735,284	—	7,619,005,649
電 話 設 備	—	1,436,275,662	—	0	—	46,865,293
電 気 設 備	—	50,186,908,416	—	308,382,774	—	4,153,189,993
冷蔵庫設備	—	4,051,737,294	—	50,468,682	—	26,370,131
給排水設備	—	11,818,588,084	—	73,398,013	—	394,250,918
その他設備	—	47,080,513,470	—	513,485,815	—	2,998,329,314
車 両 運 搬 具	—	22,416,548	—	0	—	0
工具器具及び備品	—	134,936,588	—	9,197,675	—	5,402,400
建 設 仮 勘 定	—	301,595,896	—	150,668,778	—	26,640,032
合 計	—	867,028,852,463	—	1,825,255,974	—	21,395,701,906

産 明 細 書

年度末現在高		前年度 減価償却累計額	減 価 償 却 累 計 額			年 度 末 償却未済高	備考
			当年度増加額	当年度減少額	累 計		
m <sup>2</sup>	円	円	円	円	円	円	
1,300,732.75	379,673,390,487	0	—	—	—	379,673,390,487	
1,300,732.75	379,673,390,487	0	—	—	—	379,673,390,487	
—	1,731,108,566	0	—	—	—	1,731,108,566	
1,267,414.47	308,493,984,872	84,804,426,353	6,140,477,582	7,508,768,081	83,436,135,854	225,057,849,018	
113,502.39	19,647,167,364	8,527,127,360	321,749,506	2,233,851,185	6,615,025,681	13,032,141,683	
1,133,341.18	284,951,079,949	73,274,794,694	5,734,554,472	5,273,154,528	73,736,194,638	211,214,885,311	
18,874.45	3,660,399,135	2,816,347,953	79,326,106	1,762,368	2,893,911,691	766,487,444	
1,696.45	235,338,424	186,156,346	4,847,498	0	191,003,844	44,334,580	
—	49,072,396,992	14,369,206,829	1,820,664,664	127,230,829	16,062,640,664	33,009,756,328	
717,791.96	7,389,259,194	4,148,047,741	395,235,717	124,700,526	4,418,582,932	2,970,676,262	
—	41,683,137,798	10,221,159,088	1,425,428,947	2,530,303	11,644,057,732	30,039,080,066	
—	107,900,752,561	52,756,984,451	4,669,361,041	6,788,064,106	50,638,281,386	57,262,471,175	
—	1,389,410,369	864,242,032	39,680,980	44,522,028	859,400,984	530,009,385	
—	46,342,101,197	23,203,088,710	2,224,433,537	3,863,758,326	21,563,763,921	24,778,337,276	
—	4,075,835,845	3,580,316,374	61,698,214	19,090,959	3,622,923,629	452,912,216	
—	11,497,735,179	4,268,206,990	392,217,749	285,490,910	4,374,933,829	7,122,801,350	
—	44,595,669,971	20,841,130,345	1,951,330,561	2,575,201,883	20,217,259,023	24,378,410,948	
—	22,416,548	13,920,873	1,720,800	0	15,641,673	6,774,875	
—	138,731,863	102,806,455	9,359,685	5,131,996	107,034,144	31,697,719	
—	425,624,642	—	—	—	—	425,624,642	
—	847,458,406,531	152,047,344,961	12,641,583,772	14,429,195,012	150,259,733,721	697,198,672,810	

## (2) 無形固定資産明細書

資産の種類	年度当初 現在高	当 増	年 加	度 額	当 減	年 少	度 額	当 減	年 償	度 却	高	年 現	度 在	未 高	備 考
	円			円			円				円			円	
ソフトウェア	0		54,114,000				0		10,822,800				43,291,200		
電話加入権	6,500,071			0		651,523				0			5,848,548		
ソフトウェア 仮勘定	54,114,000			0		54,114,000				0				0	
合 計	60,614,071		54,114,000			54,765,523			10,822,800				49,139,748		

## (3) 投資その他の資産明細書

資産の種類		年度当初 現在高	当 増	年 加	度 額	当 減	年 少	度 額	年 現	度 在	未 高	備 考
投資有価証券	株 式	円 300,000,000			円 0			円 0			円 300,000,000	
出 資 金	出 資 金	6,000,000			0			0			6,000,000	
土地年賦 未収金	土地年賦 未収金	20,000,000,000			0			0			20,000,000,000	
合 計		20,306,000,000			0			0			20,306,000,000	

## 4 企業債明細書

(未償還分)

(借入先：公募)

種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計				
		円	円	円	円	円	%	
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 1. 28	3,775,000,000	0	0	3,775,000,000	99.98	0.72	令和 5. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 2. 25	9,257,000,000	0	0	9,257,000,000	99.91	0.65	令和 5. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 3. 26	26,816,000,000	0	0	26,816,000,000	99.97	0.69	令和 6. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 26. 11. 26	10,299,000,000	0	0	10,299,000,000	100.00	0.52	令和 6. 9
平成5年度 借換資	平成 27. 1. 26	505,000,000	0	0	505,000,000	100.00	0.29	令和 6. 12
平成6年度 借換資	平成 27. 1. 26	1,197,000,000	0	0	1,197,000,000	100.00	0.29	令和 6. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 2. 24	6,135,000,000	0	0	6,135,000,000	100.00	0.463	令和 6. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 3. 24	17,874,000,000	0	0	17,874,000,000	100.00	0.435	令和 7. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 7. 27	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.533	令和 7. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 8. 18	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.499	令和 7. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 8. 18	8,000,000,000	0	0	8,000,000,000	100.00	0.499	令和 7. 6
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 9. 25	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	100.00	0.475	令和 7. 9
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 10. 27	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	100.00	0.456	令和 7. 9
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 11. 25	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.436	令和 7. 9
中央卸売市場 施設整備	平成 27. 12. 22	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.444	令和 7. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 1. 26	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
平成7年度 借換資	平成 28. 1. 26	900,000,000	0	0	900,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
平成17年度 借換資	平成 28. 1. 26	5,666,000,000	0	0	5,666,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 2. 22	2,000,000,000	0	0	2,000,000,000	100.00	0.126	令和 7. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 3. 18	1,500,000,000	0	0	1,500,000,000	100.00	0.065	令和 8. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 4. 26	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.060	令和 8. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 5. 24	25,000,000,000	0	0	25,000,000,000	100.00	0.060	令和 8. 3
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 6. 24	20,000,000,000	0	0	20,000,000,000	100.00	0.050	令和 8. 6

種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期	
			当年度償還高	償還高累計					
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 7. 27	25,000,000,000	0	0	25,000,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6	
中央卸売市場 施設整備	平成 28. 8. 22	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6	
平成18年度 借換資	平成 28. 8. 22	12,950,000,000	0	0	12,950,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6	
中央卸売市場 施設整備	平成 29. 1. 24	3,000,000,000	0	0	3,000,000,000	100.00	0.150	令和 8. 12	
中央卸売市場 施設整備	平成 29. 1. 24	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.150	令和 8. 12	
中央卸売市場 施設整備	平成 31. 1. 28	5,975,000,000	0	0	5,975,000,000	100.00	0.120	令和 10. 12	
中央卸売市場 施設整備	令和 2. 1. 27	1,210,000,000	0	0	1,210,000,000	100.00	0.120	令和 11. 12	
中央卸売市場 施設整備	令和 3. 1. 26	529,000,000	0	0	529,000,000	100.00	0.110	令和 12. 12	
未償還分合計	—	297,588,000,000	0	0	297,588,000,000	—	—	—	
(完全償還分)									
種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還 残 高	借入先	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計					
中央卸売市場 施設整備	平成 25. 1. 28	円 2,764,000,000	円 2,764,000,000	円 2,764,000,000	円 0	公募	円 99.99	% 0.76	令和 4. 12
中央卸売市場 施設整備	平成 25. 3. 27	4,020,000,000	4,020,000,000	4,020,000,000	0	公募	99.96	0.63	令和 5. 3
完全償還分計	—	6,784,000,000	6,784,000,000	6,784,000,000	0	—	—	—	—
(合 計)									
種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期	
			当年度償還高	償還高累計					
合 計	—	円 304,372,000,000	円 6,784,000,000	円 6,784,000,000	円 297,588,000,000	—	—	—	
(当年度発行分)	—	(0)							





令和5年9月発行

登録番号 (5) 5

## 令和4年度東京都中央卸売市場会計決算書

発行 東京都中央卸売市場管理部財務課  
東京都新宿区西新宿二丁目8番1号  
電話 03 (5321) 1111 内線 44-181

印刷 (株)アライ印刷  
東京都世田谷区羽根木1-12-7  
電話 03 (5376) 9123

