

令和 5 年度

東京都中央卸売市場会計決算書

東京都

目 次

東京都中央卸売市場事業報告書 1

1 概 況	2
2 工 事	5
3 業 務	14
4 会 計	19

東京都中央卸売市場会計決算 21

1 令和5年度東京都中央卸売市場事業決算報告書	22
2 令和5年度東京都中央卸売市場事業損益計算書	26
3 令和5年度東京都中央卸売市場事業剰余金計算書	28
4 令和5年度東京都中央卸売市場事業剰余金処分計算書（案）	30
5 令和5年度東京都中央卸売市場事業貸借対照表	32
6 注記	37

東京都中央卸売市場会計決算参考書 39

1 令和5年度東京都中央卸売市場事業キャッシュ・フロー計算書	40
2 収益費用明細書	42
3 固定資産明細書	46
4 企業債明細書	49

東京都中央卸売市場事業報告書

令和5年度東京都中央卸売市場事業報告書

1 概 況

(1) 総括事項

(まえがき)

都民の生活に必要な生鮮食料品等の円滑な流通を確保するため、市場施設の整備拡充を図り、効率的な事業の運営に努めた。

また、市場業務については公正な取引を推進し、安全・安心で効率的な市場流通を確保するため、市場関係業者に対する指導等を実施した。

さらに、都民に対する生鮮食料品流通対策事業として、都民生活に関連の深い生鮮食料品等の市況の公表及び地方卸売市場に対する助成等を行った。

(営 業)

本年度の収益事業では、売上高割使用料の算出基礎となる卸売業者の取扱数量は、水産物では 30万9,378トン余で前年度に比べ 1万840トン余の減少、青果物では 176万2,620トン余で前年度に比べ 5万3,306トン余の減少、食肉では 8万3,114トン余で前年度に比べ 1,589トン余の増加、花きでは 13億3,374万本余で前年度に比べ 3,477万本余の減少となった。

これに対し売上金額は、水産物では 4,630億3,034万余円で前年度に比べ 126億6,306万余円の増加、青果物では 5,798億937万余円で前年度に比べ 155億4,145万余円の増加、食肉では 1,399億4,370万余円で前年度に比べ 3億9,478万余円の増加、花きでは 894億8,767万余円で前年度に比べ 30億2,229万余円の減少となった。

一方、使用料徴収の対象となる市場施設の面積及び容積は 69万4,153平方メートル、4万7,417立方メートルとなり、前年度に比べ面積は 436平方メートル減少し、容積は増減がなかった。

(建設及び改良)

本年度の建設改良事業は、施設の効率的な活用を図るために、市場施設等の整備拡充を行った。建設改良事業の主なものは、食肉市場市場棟北側冷蔵庫ほか改修工事、淀橋市場新総合事務所棟（仮称）ほか新築工事实施設計である。

(経 理)

ア 収益的収支（消費税額を除く）

本年度の収入総額は 206億2,457万6,683円、これに対する費用総額は 357億8,829万8,928円、収支差引では 151億6,372万2,245円の純損失となった。

この純損失に、前年度繰越剰余金 783億1,399万9,428円及びその他未処分利益剰余金変動額 436億8,868万1,562円を加えた当年度未処分利益剰余金は 1,068億3,895万8,745円となった。

イ 資本的収支（消費税額を含む）

本年度の収入総額は 613万4,000円、これに対する支出総額は 440億7,666万9,915円、収支差引不足額は 440億7,053万5,915円となり、地方公営企業法第26条の規定による翌年度への繰越額 6億9,271万1,000円を加えた資金不足額は 447億6,324万6,915円となった。

この資本的収支の資金不足額については、減債積立金等で充当するものとする。

(2) 経営指標に関する事項										
令和5年度決算においては、経常収支比率は前年度比4.9ポイント増の66.1%、営業収支比率は前年度比4.8ポイント増の56.2%、有形固定資産減価償却率は前年度比2.3ポイント増の34.6%となった。										
	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度					
経常収支比率	59.8%	61.4%	62.8%	61.2%	66.1%					
営業収支比率	52.2%	52.5%	52.1%	51.4%	56.2%					
有形固定資産減価償却率	26.8%	29.1%	31.3%	32.3%	34.6%					
(3) 議会議決事項										
ア 予算関係										
議決年月日	種 別	議 案 番 号	件 名							
6.3.6	第1回定例会	第139号	令和5年度東京都中央卸売市場会計補正予算（第1号）							
6.3.28	第1回定例会	第20号	令和6年度東京都中央卸売市場会計予算							
イ 決算関係										
認定年月日	種 別	件 名								
5.12.20	第4回定例会	令和4年度東京都中央卸売市場会計決算の認定について								
(4) 行政官庁許認可事項										
該当事項なし										
(5) 職員に関する事項										
令和6年3月31日現在の職員は319名で、その内訳及び前年度末職員数は次のとおりである。										
区 分	事務系	一 般 技術系	技能系	業務系	合 計	定 数 外				
						結休者	休職者	公 務 災 害 休業者	その他	計
当年度末 (A)	212	92	15	0	319	0	7	0	8	15
前年度末 (B)	213	99	17	0	329	0	3	0	8	11
増 (△) 減 (A)－(B)	△ 1	△ 7	△ 2	0	△ 10	0	4	0	0	4
注 職員数には再任用短時間勤務職員も含む。										
(6) 料金その他供給条件の設定、変更に関する事項										
該当事項なし										

2 工 事		
(1) 施設拡張工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
建 築 工 事	円 362,043,308	(豊洲市場) 1 件 6 街区連絡橋整備工事
	1,175,900	(食肉市場) 1 件 内臓関係業者建物ほか防鳥工事
小 計 2 件	363,219,208	
設 備 工 事	19,443,842	(豊洲市場) 1 件 監視カメラ設備増設工事
	2,189,000	(板橋市場) 1 件 監視カメラ設置工事
	4,829,000	(北足立市場) 1 件 監視カメラ設置工事
小 計 3 件	26,461,842	

種 別	金 額	施 工 内 容
調査・設計・ 監理業務等	円 23,518,000	(豊洲市場) 3 件 6 街区 P R 施設の内装等整備 外
	90,557,500	(淀橋市場) 1 件 新総合事務所棟（仮称）ほか新築工事実施設計
	423,720	(その他) 1 件 市場統計公表システムに対する W A F 導入委託
小 計 5 件	114,499,220	
合 計 10 件	504,180,270	

(2) 施設改良工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
建 築 工 事	円	
	212,279,846	(食肉市場) 2 件 センタービル防熱扉ほか改修工事 外
	194,685,942	(大田市場) 4 件 青果棟屋上防水改修工事 外
	11,814,000	(豊島市場) 1 件 5 号館外壁改修工事
	10,532,500	(淀橋市場) 1 件 卸売場棟階段室塗装ほか改修工事
	18,532,800	(足立市場) 2 件 東京都冷蔵庫棟トイレ改修工事 外
	155,895,577	(板橋市場) 1 件 青果卸売場棟屋上防水改修工事
	小 計 11 件	603,740,665
構 築 物 工 事	250,468,900	(豊洲市場) 4 件 5・7 街区揚水施設貯留槽改良工事 外
小 計 4 件	250,468,900	

種 別	金 額	施 工 内 容
設 備 工 事	円	
	259,976,200	(豊洲市場) 7 件 水産卸売場棟熱量計測システム更新工事 外
	1,459,652,557	(食肉市場) 13 件 市場棟北側冷蔵庫ほか改修工事 外
	289,988,249	(大田市場) 6 件 水産棟高圧変電設備改修工事 外
	5,201,768	(豊島市場) 1 件 仲卸低温倉庫照明器具ほか改修工事
	16,134,800	(足立市場) 1 件 魚類本館照明器具取替工事
	64,292,800	(板橋市場) 2 件 集中検針設備改修工事 外
	316,738,730	(世田谷市場) 5 件 乗用エレベーター改修工事 外
	59,853,343	(北足立市場) 2 件 花き棟照明設備改修工事 外
	4,807,000	(多摩ニュータウン市場) 2 件 管理棟東京都事務所空調設備改修工事 外
	126,510,800	(葛西市場) 3 件 花き棟エレベーター改修工事 外
小 計 42 件	2,603,156,247	

種 別	金 額	施 工 内 容
調査・設計・ 監理業務等	円	
	13,300,100	(豊洲市場) 3 件
		6、7 街区排水管敷設設計 (その 2) 外
	82,995,000	(食肉市場) 5 件
		市場棟北側冷蔵庫ほか改修工事監理業務 外
	68,865,500	(大田市場) 15 件
		事務棟東面サッシ防水改修工事実施設計 外
	2,233,000	(淀橋市場) 2 件
		卸売場棟階段室塗装ほか改修工事監理業務 外
	9,342,300	(足立市場) 3 件
		東京都冷蔵庫改修工事 (建築・電気) 修正実施設計 外
	10,395,000	(板橋市場) 3 件
小 計 40 件		花き棟及び第一低温倉庫外壁屋上防水ほか改修工事実施設計 外
	4,895,000	(世田谷市場) 2 件
		乗用エレベーター改修工事監理業務 外
	990,000	(北足立市場) 1 件
		立体駐車場棟エレベーター改修工事実施設計
	16,225,000	(葛西市場) 6 件
		埋設給水管更新工事実施設計 外
合 計 97 件	3,666,606,712	

(3) 保存工事の概況		
種 別	金 額	施 工 内 容
建 物 補 修	円	
	61,273,696	(豊洲市場) 38 件 水産仲卸売場棟 1 階電気室建具修繕工事 外
	53,828,251	(食肉市場) 39 件 市場棟増築部 1 階商品冷蔵庫 (2) ほか内装補修その他工事 外
	48,904,955	(大田市場) 29 件 渡り廊下内装塗装工事 外
	550,000	(豊島市場) 2 件 警備詰所床補修工事 外
	5,929,000	(淀橋市場) 8 件 南側スロープ下鋼板外壁ほか補修工事 外
	10,459,900	(足立市場) 13 件 本館 1 階卸売場天井補修工事 外
	18,200,600	(板橋市場) 24 件 花き棟南側スロープ脇倉庫鉄扉補修工事 外
	12,939,850	(世田谷市場) 13 件 南棟塔屋外壁補修工事 外
	4,678,300	(北足立市場) 7 件 関連棟 1 階土間補修ほか工事 外
	2,054,800	(葛西市場) 3 件 花き棟 1 階清掃口蓋ほか修繕工事 外
小 計 176 件	218,819,352	

種 別	金 額	施 工 内 容
構築物補修	円	
	44,667,623	(豊洲市場) 18 件 排水施設棟内薬液供給配管他修繕工事 外
	5,894,900	(大田市場) 5 件 小型特殊自動車充電場A棟外構修繕工事 外
	4,812,500	(淀橋市場) 1 件 舗装修繕工事
	1,779,800	(世田谷市場) 2 件 路面舗装修繕工事 外
	671,000	(北足立市場) 1 件 立駐棟 1 階路面補修ほか工事
	861,300	(多摩ニュータウン市場) 1 件 見学者通路雨樋ジョイント補修工事
	2,604,800	(葛西市場) 3 件 花き棟北側路面補修工事 外
小 計 31 件	61,291,923	

種 別	金 額	施 工 内 容
機 械 及 び 装 置 補 修	円	
	168,207,056	(豊洲市場) 61 件 6 街区積算電力量計取替工事 外
	135,373,039	(食肉市場) 58 件 冷蔵庫冷凍機分解整備工事 外
	80,959,967	(大田市場) 48 件 積算電力量計取替工事 外
	2,623,390	(豊島市場) 4 件 1 号館 1 階その他分電盤補修工事 外
	6,843,320	(淀橋市場) 10 件 卸売場トイレ個室呼出装置補修工事 外
	22,940,638	(足立市場) 28 件 東京都冷蔵庫棟冷凍機分解点検整備工事 外
	12,455,080	(板橋市場) 22 件 管理棟ほか量水器補修工事 外
	15,575,445	(世田谷市場) 18 件 電力量計取替工事 外
	19,236,800	(北足立市場) 17 件 立体駐車場泡消火設備補修工事 外
	8,749,510	(多摩ニュータウン市場) 10 件 管理棟 1 階シャッター修繕工事 外
	5,412,000	(葛西市場) 9 件 自動火災報知設備修繕工事 外
	4,061,090	(その他) 5 件 築地市場跡地正門雑排水ポンプ用排水管補修工事 外
小 計 290 件	482,437,335	
合 計 497 件	762,548,610	

3 業 務

(1) 業 務 量

ア 生鮮食料品等取扱高

(水 産 物)

(数量：kg 金額：円)

市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) — (B)
大 田 市 場	数 量	3,649,706	3,806,956	△ 157,250
	金 額	6,153,469,007	6,003,037,980	150,431,027
足 立 市 場	数 量	10,074,906	10,365,983	△ 291,077
	金 額	12,990,405,905	12,884,243,578	106,162,327
豊 洲 市 場	数 量	295,653,575	306,046,174	△ 10,392,599
	金 額	443,886,474,128	431,480,004,264	12,406,469,864
計	数 量	309,378,187	320,219,113	△ 10,840,926
	金 額	463,030,349,040	450,367,285,822	12,663,063,218

(青 果 物)

(数量：kg 金額：円)

市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) — (B)
大 田 市 場	数 量	951,185,454	964,333,585	△ 13,148,131
	金 額	320,200,730,181	308,586,471,701	11,614,258,480
豊 島 市 場	数 量	63,763,865	68,343,289	△ 4,579,424
	金 額	17,318,262,393	17,526,715,861	△ 208,453,468
淀 橋 市 場	数 量	189,886,382	202,517,148	△ 12,630,766
	金 額	57,377,797,704	57,484,239,333	△ 106,441,629
板 橋 市 場	数 量	85,132,114	91,431,125	△ 6,299,011
	金 額	23,298,779,381	23,289,001,551	9,777,830
世 田 谷 市 場	数 量	36,256,841	38,174,650	△ 1,917,809
	金 額	9,380,586,078	9,443,583,697	△ 62,997,619
北 足 立 市 場	数 量	104,320,637	108,951,541	△ 4,630,904
	金 額	32,571,780,292	32,181,371,538	390,408,754
多摩ニュータウン市場	数 量	18,736,695	20,550,731	△ 1,814,036
	金 額	5,399,326,257	5,340,342,225	58,984,032

市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) — (B)
葛 西 市 場	数 量	92,382,637	100,148,908	△ 7,766,271
	金 額	25,595,818,880	26,615,173,890	△ 1,019,355,010
豊 洲 市 場	数 量	220,956,085	221,475,848	△ 519,763
	金 額	88,666,292,502	83,801,019,311	4,865,273,191
計	数 量	1,762,620,710	1,815,926,825	△ 53,306,115
	金 額	579,809,373,668	564,267,919,107	15,541,454,561
(食 肉) (数量：kg 金額：円)				
市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) — (B)
食 肉 市 場	数 量	83,114,335	81,524,668	1,589,667
	金 額	139,943,706,560	139,548,921,097	394,785,463
(花 き) (数量：本 金額：円)				
市 場 名		当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増 (△) 減 (A) — (B)
大 田 市 場	数 量	752,544,380	768,586,788	△ 16,042,408
	金 額	55,564,222,931	57,131,012,359	△ 1,566,789,428
板 橋 市 場	数 量	119,891,744	120,651,568	△ 759,824
	金 額	7,067,181,232	7,211,674,574	△ 144,493,342
世 田 谷 市 場	数 量	215,403,377	223,620,410	△ 8,217,033
	金 額	13,497,984,593	14,198,079,761	△ 700,095,168
北 足 立 市 場	数 量	131,975,680	136,224,328	△ 4,248,648
	金 額	7,672,722,323	7,883,884,118	△ 211,161,795
葛 西 市 場	数 量	113,925,557	119,428,375	△ 5,502,818
	金 額	5,685,561,175	6,085,319,987	△ 399,758,812
計	数 量	1,333,740,738	1,368,511,469	△ 34,770,731
	金 額	89,487,672,254	92,509,970,799	△ 3,022,298,545
(注) 1 取扱高の対象期間は、令和5年3月から令和6年2月までの12ヶ月間である。 2 花きの取扱数量は、切り花換算本数である。				

イ 使用料徴収対象面積及び容積			
種 別	当 年 度 (A)	前 年 度 (B)	増(△)減(A)－(B)
卸 売 業 者 売 場	153,541.3m ²	153,541.3m ²	0.0m ²
仲 卸 業 者 売 場	39,899.0	39,990.1	△ 91.1
関 連 事 業 者 営 業 所	14,203.5	14,304.9	△ 101.4
事 務 室	115,006.3	115,125.6	△ 119.3
荷 さ ば き 場	98,686.1	98,643.7	42.4
作 業 所	23,556.2	23,364.1	192.1
バ ナ ナ 発 酵 室	668.0	668.0	0.0
買 荷 保 管 所	4,770.4	4,770.4	0.0
倉 庫	20,676.7	20,620.9	55.8
冷 蔵 室	6,655.9	6,749.1	△ 93.2
冷 蔵 庫	47,417.9m ³	47,417.9m ³	0.0m ³
車 両 置 場	184,781.6m ²	185,269.8m ²	△ 488.2m ²
市 場 用 地	22,462.8	22,304.7	158.1
そ の 他	9,246.0	9,238.1	7.9
計	694,153.8m ²	694,590.7m ²	△ 436.9m ²
	47,417.9m ³	47,417.9m ³	0.0m ³

(2) 事業収入に関する事項			
科 目	金 額	内 訳	
営 業 収 益	円 16,277,830,386	円	
		売 上 高 割 使 用 料	3,189,453,336
		水 産 物	1,112,808,381
		青 果 物	1,564,668,915
		食 肉	275,769,784
		花 き	217,398,357
		そ の 他	18,807,899
		施 設 使 用 料	8,137,479,191
		売 場	1,933,348,237
		事 務 所 及 び 売 店	3,073,812,290
		土 地	188,976,072
		車 両 置 場	1,120,827,838
		冷 凍 室 ・ 冷 蔵 庫	655,093,507
		そ の 他	1,165,421,247
		雑 収 益	4,950,897,859
		電 気 料	3,254,860,706
		水 道 料	1,100,826,418
		電 話 料	1,076,927
		証 明 手 数 料	20,400
		そ の 他 雑 収 益	594,113,408
営業外収益	4,200,610,853	受 取 利 息 及 び 配 当 金	99,852,924
		預 金 利 息	48,852,923
		そ の 他 利 息	1
		配 当 金	51,000,000
		一 般 会 計 補 助 金	2,299,935,405
		一 般 会 計 補 助 金	2,299,935,405
		長 期 前 受 金 戻 入	1,133,625,748
		受 贈 財 産 評 価 額 戻 入	60,581,785
		国 庫 補 助 金 戻 入	1,016,446,942
		その他長期前受金戻入	56,597,021
		雑 収 益	667,196,776
		そ の 他 雑 収 益	667,196,776
特 別 利 益	146,135,444	特 別 利 益	146,135,444
		過 年 度 損 益 修 正 益	146,135,444
計	20,624,576,683		

(3) 事業費に関する事項			
科 目	金 額	内 訳	
営 業 費 用	円 28,985,848,455	管 理 費	円 15,632,940,287
		人 件 費	2,276,618,744
		維 持 管 理 費	13,356,321,543
		業 務 費	125,206,737
		減 価 償 却 費	12,557,505,151
		資 産 減 耗 費	670,196,280
		営業外費用	2,011,183,958
支払利息及び企業債取扱諸費	947,428,344		
繰 延 勘 定 償 却	1,713,110		
雑 支 出	119,867,486		
特 別 損 失	4,791,266,515	特 別 損 失	4,791,266,515
		固 定 資 産 除 却 費	830,111,373
		過 年 度 損 益 修 正 損	263,957,412
		減 損 損 失	3,322,862
		そ の 他 特 別 損 失	3,693,874,868
計	35,788,298,928		

4 会 計

(1) 重要契約の要旨

該当事項なし

(2) 企業債及び一時借入金の概要

ア 企 業 債

該当なし

イ 一時借入金の概況

該当なし

(3) その他会計経理に関する重要事項

該当事項なし

東京都中央卸売市場会計決算

1 令和5年度東京都中央

(1) 収益的収入及び支出

収 入

区 分	予 算		
	当初予算額	補正予算額	地方公営企業法第24条 第3項の規定による支出 額に係る財源充当額
第1款 市場事業収益	円 23,403,000,000	円 -246,962,000	円 0
第1項 営業収益	18,222,875,000	0	0
第2項 営業外収益	5,180,125,000	-246,962,000	0
第3項 特別利益	0	0	0

支 出

区 分	予 算					
	当初予算額	補 正 予算額	予備費 支出額	流 用 増減額	地方公営企 業法第24 条第3項の 規定による 支出額	小 計
第1款 市場事業費	円 43,526,000,000	円 0	円 0	円 0	円 0	円 43,526,000,000
第1項 営業費用	33,891,444,000	0	0	0	0	33,891,444,000
第2項 営業外費用	2,950,317,000	0	0	0	0	2,950,317,000
第3項 特別損失	6,683,239,000	0	0	0	0	6,683,239,000
第4項 予 備 費	1,000,000	0	0	0	0	1,000,000

卸売市場事業決算報告書

額	決 算 額	予 算 額 に 比 べ 決 算 額 の 増 減	備 考 (うち、仮受消費税 及び地方消費税)
合 計			
円 23,156,038,000	円 22,265,950,834	円 △ 890,087,166	円 (1,641,374,151)
18,222,875,000	17,901,736,962	△ 321,138,038	(1,623,906,576)
4,933,163,000	4,205,027,597	△ 728,135,403	(4,416,744)
0	159,186,275	159,186,275	(13,050,831)

額		決 算 額	地方公営企業法 第26条第2項 の規定による繰 越額	不 用 額	備 考 (うち、仮払消費税 及び地方消費税)
地方公営企業法 第26条第2項 の規定による繰 越額	合 計				
円 0	円 43,526,000,000	円 37,107,882,821	円 4,345,000	円 6,413,772,179	円 (1,350,639,976)
0	33,891,444,000	30,202,689,965	4,345,000	3,684,409,035	(1,216,841,510)
0	2,950,317,000	2,006,984,804	0	943,332,196	(26,856,929)
0	6,683,239,000	4,898,208,052	0	1,785,030,948	(106,941,537)
0	1,000,000	0	0	1,000,000	(0)

(2) 資本的収入及び支出

収 入

区 分	予 算			
	当初予算額	補正予算額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額に係る財源充当額
第1款 市場資本的収入	円 28,000,000	円 0	円 28,000,000	円 0
第1項 企業債	0	0	0	0
第2項 国庫補助金	28,000,000	0	28,000,000	0
第3項 その他資本収入	0	0	0	0

支 出

区 分	予 算					
	当初予算額	補正予算額	流 用 増減額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額	継続費 通次繰越額
第1款 市場資本的支出	円 45,495,000,000	円 0	円 0	円 45,495,000,000	円 207,810,000	円 0
第1項 建設改良費	5,628,457,000	0	0	5,628,457,000	207,810,000	0
第2項 企業債償還金	39,848,000,000	0	0	39,848,000,000	0	0
第3項 投資	9,000,000	0	0	9,000,000	0	0
第4項 国庫補助金返納金	9,543,000	0	0	9,543,000	0	0

(備 考) 資本的収支の差引及び補填財源は次のとおりである。

資本的収入合計 6,134,000 円

資本的支出合計 44,076,669,915 円

差引資金不足額 △ 44,070,535,915 円

地方公営企業法第26条の規定による繰越額 692,711,000 円

差引資金不足額 △ 44,763,246,915 円

この不足額については、減債積立金等で充当するものとする。

額		決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考 (うち、仮受消費税 及び地方消費税)		
継続費通次繰越額 に係る財源充当額	合 計					
円	円	円	円	円		円
0	28,000,000	6,134,000	△ 21,866,000			(0)
0	0	0	0			(0)
0	28,000,000	6,134,000	△ 21,866,000			(0)
0	0	0	0			(0)
額	決 算 額	翌 年 度 繰 越 額			不 用 額	備 考 (うち、仮払 消費税及び 地方消費税)
合 計		地方公営企業 法第26条の規 定による繰越 額	継続費 通次 繰越額	合 計		
円	円	円	円	円	円	円
45,702,810,000	44,076,669,915	692,711,000	0	692,711,000	933,429,085	(381,854,353)
5,836,267,000	4,228,669,915	692,711,000	0	692,711,000	914,886,085	(381,854,353)
39,848,000,000	39,848,000,000	0	0	0	0	(0)
9,000,000	0	0	0	0	9,000,000	(0)
9,543,000	0	0	0	0	9,543,000	(0)

2 令和5年度東京都中央卸売市場事業損益計算書

(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

1 営業収益 円 円 円

(1) 売上高割使用料 3,189,453,336

(2) 施設使用料 8,137,479,191

(3) 雑収益 4,950,897,859 16,277,830,386

2 営業費用

(1) 管理費 15,632,940,287

(2) 業務費 125,206,737

(3) 減価償却費 12,557,505,151

(4) 資産減耗費 670,196,280 28,985,848,455

営業損失 12,708,018,069

3	営 業 外 収 益	円	円	円
(1)	受取利息及び配当金	99,852,924		
(2)	一 般 会 計 補 助 金	2,299,935,405		
(3)	長 期 前 受 金 戻 入	1,133,625,748		
(4)	雑 収 益	<u>667,196,776</u>	4,200,610,853	
4	営 業 外 費 用			
(1)	生 鮮 食 料 品 流 通 対 策 費	942,175,018		
(2)	支 払 利 息 及 び 企 業 債 取 扱 諸 費	947,428,344		
(3)	繰 延 勘 定 償 却	1,713,110		
(4)	雑 支 出	<u>119,867,486</u>	<u>2,011,183,958</u>	<u>2,189,426,895</u>
経	常 損 失			10,518,591,174
5	特 別 利 益			
(1)	特 別 利 益	<u>146,135,444</u>	146,135,444	
6	特 別 損 失			
(1)	特 別 損 失	<u>4,791,266,515</u>	<u>4,791,266,515</u>	<u>△ 4,645,131,071</u>
当	年 度 純 損 失			15,163,722,245
前	年 度 繰 越 利 益 剰 余 金			78,313,999,428
そ	の 他 未 処 分 利 益 剰 余 金 変 動 額			<u>43,688,681,562</u>
当	年 度 未 処 分 利 益 剰 余 金			<u><u>106,838,958,745</u></u>

3 令和5年度東京都中央卸売市場事業剰余金計算書

(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

		資本金	剰余				
			資 本 剰 余 金				
			受贈財産 評価額	国庫 補助金	補償金	その他資本 剰余金	資本剰余 金合計
前年度末残高		円 519,087,061,107	円 818,437,880	円 140,871,723	円 0	円 10,348,250,050	円 11,307,559,653
前年度処分額		8,603,793,566	0	△ 19,281,206	0	0	△ 19,281,206
	議会の議決による処分額	8,603,793,566	0	△ 19,281,206	0	0	△ 19,281,206
	その他未処分利益剰余金変動額の資本金への組入れ	8,584,512,360	0	0	0	0	0
	資本剰余金の資本金への組入れ	19,281,206	0	△ 19,281,206	0	0	△ 19,281,206
処分後残高		527,690,854,673	818,437,880	121,590,517	0	10,348,250,050	11,288,278,447
当年度変動額		0	0	0	0	0	0
	積立金の使用	0	0	0	0	0	0
	積立金の使用による未処分利益剰余金への振替	0	0	0	0	0	0
	受贈等資本取引	0	0	0	0	0	0
	当年度純利益	0	0	0	0	0	0
当年度末残高		527,690,854,673	818,437,880	121,590,517	0	10,348,250,050	11,288,278,447

注 この計算書における△表記は、減少又は欠損を示すものである。

金				資本合計
利 益 剰 余 金				
減債積立金	建設改良積立金	未処分利益剰余金	利益剰余金合計	
円	円	円	円	円
295,849,000,000	36,363,769,409	86,898,511,788	419,111,281,197	949,505,901,957
0	0	△ 8,584,512,360	△ 8,584,512,360	0
0	0	△ 8,584,512,360	△ 8,584,512,360	0
0	0	△ 8,584,512,360	△ 8,584,512,360	0
0	0	0	0	0
295,849,000,000	36,363,769,409	78,313,999,428	410,526,768,837	949,505,901,957
△ 39,848,000,000	△ 3,840,681,562	28,524,959,317	△ 15,163,722,245	△ 15,163,722,245
△ 39,848,000,000	△ 3,840,681,562	0	△ 43,688,681,562	△ 43,688,681,562
0	0	43,688,681,562	43,688,681,562	43,688,681,562
0	0	0	0	0
0	0	△ 15,163,722,245	△ 15,163,722,245	△ 15,163,722,245
256,001,000,000	32,523,087,847	106,838,958,745	395,363,046,592	934,342,179,712

4 令和5年度東京都中央卸売市場事業剰余金処分計算書（案）

	資本金	資本剰余金	未処分利益剰余金
	円	円	円
当年度末残高	527,690,854,673	11,288,278,447	106,838,958,745
議会の議決による処分額	43,700,352,574	△ 11,671,012	△ 43,688,681,562
その他未処分利益剰余金 変動額の資本金への組入れ	43,688,681,562	0	△ 43,688,681,562
資本剰余金の資本金への組入れ	11,671,012	△ 11,671,012	0
処分後残高	571,391,207,247	11,276,607,435	(繰越剰余金) 63,150,277,183

注 この計算書における△表記は、減少又は欠損を示すものである。

5 令和5年度東京都中央卸売市場事業貸借対照表

(令和6年3月31日)

	資	産	の	部	
	円			円	円
I 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) 土地			379,673,390,487		
(2) 立木			1,685,185,285		
(3) 建物	308,646,068,625				
減価償却累計額	<u>89,746,399,988</u>	218,899,668,637			
(4) 構築物	49,080,194,038				
減価償却累計額	<u>17,754,250,148</u>	31,325,943,890			
(5) 機械及び装置	108,913,663,624				
減価償却累計額	<u>53,982,728,615</u>	54,930,935,009			
(6) 車両運搬具	22,551,548				
減価償却累計額	<u>17,367,535</u>	5,184,013			
(7) 工具器具及び備品	132,927,118				
減価償却累計額	<u>97,689,093</u>	35,238,025			
(8) 建設仮勘定		<u>1,075,247,737</u>			
有形固定資産合計				687,630,793,083	
2 無形固定資産					
(1) 電話加入権			1,529,249		
(2) ソフトウェア			<u>37,541,806</u>		
無形固定資産合計				39,071,055	
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券			300,000,000		
(2) 出資金			6,000,000		
(3) 土地年賦未収金			20,000,000,000		
(4) 破産更生債権等			<u>4,504,767</u>		
投資その他の資産合計				20,310,504,767	
4 貸倒引当金					
(1) 貸倒引当金				<u>△ 4,504,767</u>	
固定資産合計					707,975,864,138

Ⅱ 流 動 資 産	円	円	円	円
1 現 金 ・ 預 金				
(1) 預 金		524,629,688,906		
2 未 収 金				
(1) 営 業 未 収 金	89,302,523			
(2) 営 業 外 未 収 金	148,016,929			
(3) 未 収 消 費 税 及 び 地方消費税還付金	18,226,100			
(4) そ の 他 未 収 金	<u>1,121,304</u>	256,666,856		
3 前 払 費 用				
(1) 前 払 費 用		47,085,350		
4 前 払 金				
(1) 前 払 金		1,565,130,000		
5 貸 倒 引 当 金				
(1) 貸 倒 引 当 金		<u>△ 2,655,809</u>		
流 動 資 産 合 計			<u>526,495,915,303</u>	
資 産 合 計				<u><u>1,234,471,779,441</u></u>

	負	債	の	部	
	円		円		円
IV 固 定 負 債					
1 企 業 債					
(1) 建設改良等の財源 に充てるための企業債				221,730,000,000	
2 引 当 金					
(1) 退職給付引当金		2,862,766,130			
(2) 環境安全対策引当金		<u>4,044,400</u>		2,866,810,530	
3 その他固定負債					
(1) その他保証金				<u>494,502,732</u>	
固 定 負 債 合 計					225,091,313,262
V 流 動 負 債					
1 企 業 債					
(1) 建設改良等の財源 に充てるための企業債				36,010,000,000	
2 未 払 金					
(1) 営業未払金		2,933,094,651			
(2) 営業外未払金		324,482,293			
(3) 建設改良費未払金		1,541,884,715			
(4) その他未払金		<u>271,031,995</u>		5,070,493,654	
3 前 受 金					
(1) 営業前受金		158,400			
(2) 営業外前受金		<u>142,095,281</u>		142,253,681	
4 引 当 金					
(1) 賞与引当金		267,318,038			
(2) 環境安全対策引当金		<u>11,006,000</u>		278,324,038	
5 預 り 金					
(1) 預 り 保 証 金				<u>1,287,555,577</u>	
流 動 負 債 合 計					42,788,626,950

VI 繰延収益	円	円	円	円
1 長期前受金				
(1) 受贈財産評価額	4,183,263,231			
収益化累計額	<u>3,162,168,135</u>	1,021,095,096		
(2) 国庫補助金	51,807,891,476			
収益化累計額	<u>23,002,196,269</u>	28,805,695,207		
(3) その他長期前受金	2,734,155,520			
収益化累計額	<u>311,286,306</u>	<u>2,422,869,214</u>	<u>32,249,659,517</u>	
繰延収益合計			<u>32,249,659,517</u>	
負債合計				300,129,599,729

資 本 の 部		円	円
VII 資 本 金			
1 資 本 金			
(1) 固 有 資 本 金	2,180,981,776		
(2) 繰 入 資 本 金	24,922,254,586		
(3) 組 入 資 本 金	<u>500,587,618,311</u>	<u>527,690,854,673</u>	
資 本 金 合 計			527,690,854,673
VIII 剰 余 金			
1 資 本 剰 余 金			
(1) 受 贈 財 産 評 価 額	818,437,880		
(2) 国 庫 補 助 金	121,590,517		
(3) その他資本剰余金	<u>10,348,250,050</u>		
資 本 剰 余 金 合 計		11,288,278,447	
2 利 益 剰 余 金			
(1) 減 債 積 立 金	256,001,000,000		
(2) 建 設 改 良 積 立 金	32,523,087,847		
(3) 当 年 度 未 処 分 利 益 剰 余 金	<u>106,838,958,745</u>		
利 益 剰 余 金 合 計		<u>395,363,046,592</u>	
剰 余 金 合 計			<u>406,651,325,039</u>
資 本 合 計			<u>934,342,179,712</u>
負 債 資 本 合 計			<u><u>1,234,471,779,441</u></u>

6 注記

1 重要な会計方針

(1) 資産の評価基準及び評価方法

ア 関係会社株式

移動平均法による原価法によっている。

(2) 固定資産の減価償却の方法

定額法によっている。

(3) 引当金の計上基準

ア 退職給付引当金

職員の退職手当の支給に備えるため、当年度の退職手当の期末要支給額に相当する額を計上している。

イ 賞与引当金

職員の期末手当、勤勉手当及びそれらに伴う法定福利費の支給に備えるため、当年度末における支給見込み額に基づき、当年度の負担に属する額（12月から3月までの4か月分）を計上している。

ウ 貸倒引当金

債権の不納欠損による損失に備えるため、貸倒実績率等による回収不能見込額を計上している。

エ 環境安全対策引当金

保管するポリ塩化ビフェニル（PCB）の処理費用の支出に備えるため、今後発生すると見込まれる額を計上している。

(4) 消費税等の会計処理

税抜方式によっている。

2 損益計算書関係

(1) 引当金の取崩しについて

当事業年度における各引当金の取崩額は以下のとおりである。

ア 退職給付引当金	40,713,830円
イ 賞与引当金	246,863,668円
ウ 貸倒引当金	8,291,508円
エ 環境安全対策引当金	2,630,137円

3 減損損失に関する注記

(1) 減損損失を認識した固定資産

(円)

用途	種類	場所	帳簿価額
電話加入権	電話加入権	東京都中央区 (112回線)	3,434,862

(2) 減損損失の認識に至った経緯

上記電話加入権については、今後明確な使用見込みがなく、収益性の低下により投資額の回収が見込めなくなった状態その他固定資産の将来の経済的便益が著しく減少した状態にある固定資産に該当するため、減損損失を認識した。

(3) 減損損失の金額等

(円)

種類	減損額
電話加入権	3,322,862

(4) 回収可能価額の算定

回収可能価額の算定には正味売却価額を用いており、正味売却価額は市場価格の調査に基づいて算定している。

令和6年5月31日

東京都知事 小池百合子

東京都中央卸売市場会計決算参考書

1 令和5年度東京都中央卸売市場事業キャッシュ・フロー計算書
(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位：円)

1 業務活動によるキャッシュ・フロー

当年度純利益（△は純損失）	△ 15,163,722,245
減価償却費等	13,458,788,230
減損損失	3,322,862
固定資産売却損益（△は益）	0
引当金の増減額（△は減少）	300,449,603
長期前受金戻入額	△ 1,133,625,748
受取利息及び配当金	△ 99,852,924
支払利息及び企業債取扱諸費	947,428,344
未収金の増減額（△は増加）	141,500,603
未払金の増減額（△は減少）	702,160,517
その他資産の増減額（△は増加）	△ 47,085,350
その他負債の増減額（△は減少）	△ 48,689,908
小計	△ 939,326,016
利息及び配当金の受取額	96,853,189
利息及び企業債取扱諸費の支払額	△ 947,428,344
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,789,901,171

2 投資活動によるキャッシュ・フロー

有形固定資産の取得による支出	△ 3,065,874,421
有形固定資産の売却による収入	0
無形固定資産の取得による支出	△ 4,769,083
国庫補助金による収入	6,134,000
その他資本収入	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 3,064,509,504

(単位：円)

3 財務活動によるキャッシュ・フロー

企業債による収入 0

企業債の償還による支出 △ 39,848,000,000

財務活動によるキャッシュ・フロー △ 39,848,000,000

資金増減額 △ 44,702,410,675

資金期首残高 569,332,099,581

資金期末残高 524,629,688,906

2 収益費用明細書

(単位：円)

款	項	目	節	金 額	備考
市場事業収益				20,624,576,683	
	営 業 収 益			16,277,830,386	
		売上高割使用料		3,189,453,336	
			水産物売上高割 使 用 料	1,112,808,381	
			青果物売上高割 使 用 料	1,564,668,915	
			食肉売上高割 使 用 料	275,769,784	
			花き売上高割 使 用 料	217,398,357	
			その他売上高割 使 用 料	18,807,899	
		施 設 使 用 料		8,137,479,191	
			売 場 使 用 料	1,933,348,237	
			事務所及び売店 使 用 料	3,073,812,290	
			土 地 使 用 料	188,976,072	
			車両置場使用料	1,120,827,838	
			冷凍室・冷蔵庫 使 用 料	655,093,507	
			そ の 他 使 用 料	1,165,421,247	
		雑 収 益		4,950,897,859	
			電 気 料	3,254,860,706	
			水 道 料	1,100,826,418	
			電 話 料	1,076,927	
			証 明 手 数 料	20,400	
			そ の 他 雑 収 益	594,113,408	
	営 業 外 収 益			4,200,610,853	
		受 取 利 息 及 び 配 当 金		99,852,924	
			預 金 利 息	48,852,923	
			そ の 他 利 息	1	
			配 当 金	51,000,000	
		一般会計補助金		2,299,935,405	
			一般会計補助金	2,299,935,405	

(単位：円)

款	項	目	節	金 額	備考
		長期前受金戻入		1,133,625,748	
			受 贈 財 産 評 価 額 戻 入	60,581,785	
			国庫補助金戻入	1,016,446,942	
			そ の 他 長 期 前 受 金 戻 入	56,597,021	
		雑 収 益		667,196,776	
			そ の 他 雑 収 益	667,196,776	
	特 別 利 益			146,135,444	
		特 別 利 益		146,135,444	
			過年度損益修正益	146,135,444	
収 益 合 計				20,624,576,683	
市 場 事 業 費				35,788,298,928	
	営 業 費 用			28,985,848,455	
		管 理 費		15,632,940,287	
			給 料	1,303,500,139	
			手 当	994,339,514	
			賞 与 引 当 金 繰 入 額	267,318,038	
			報 酬	84,069,747	
			退 職 給 付 費	316,195,750	
			法 定 福 利 費	473,444,532	
			備 消 耗 品 費	70,277,856	
			報 償 費	2,102,447	
			旅 費	2,571,136	
			被 服 費	3,704,560	
			光 熱 水 費	5,829,357,979	
			燃 料 費	291,470	
			印 刷 製 本 費	3,002,925	
			修 繕 費	701,607,485	
			保 険 料	349,150	

(単位：円)

款	項	目	節	金 額	備考
			賃 借 料	150,174,386	
			通 信 運 搬 費	8,940,282	
			手 数 料	221,872	
			筆 耕 翻 訳 料	155,400	
			委 託 料	5,143,625,019	
			原 材 料 費	4,544,726	
			負担金及び分担金	233,257,058	
			使 用 料	1,337,073	
			補 助 金	13,822,000	
			公 課 費	96,800	
			交 付 金	13,855,270	
			環 境 安 全 対 策 引 当 金 繰 入 額	10,771,737	
			雑 費	5,936	
		業 務 費		125,206,737	
			手 当	54,238,615	
			報 酬	6,754,700	
			備 消 耗 品 費	3,173,187	
			報 償 費	1,360,918	
			旅 費	2,298,351	
			印 刷 製 本 費	2,710,545	
			賃 借 料	7,083,224	
			通 信 運 搬 費	2,970,561	
			筆 耕 翻 訳 料	20,000	
			委 託 料	44,593,500	
			雑 費	3,136	
		減 価 償 却 費		12,557,505,151	
			有 形 固 定 資 産 減 価 償 却 費	12,546,596,361	

(単位：円)

款	項	目	節	金 額	備考
			無形固定資産 減価償却費	10,908,790	
		資産減耗費		670,196,280	
			固定資産除却費	670,196,280	
	営業外費用			2,011,183,958	
		生鮮食料品 流通対策費		942,175,018	
			手 当	8,872,636	
			報 酬	234,000	
			備 消耗品費	2,529,098	
			報 償 費	959,961	
			旅 費	42,707	
			印刷製本費	2,489,370	
			賃 借 料	11,258,937	
			通信運搬費	416,728	
			委 託 料	241,452,812	
			負担金及び分担金	10,868,068	
			補 助 金	663,050,701	
		支払利息及び 企業債取扱諸費		947,428,344	
			企業債利息	942,464,544	
			企業債手数料及び 取 扱 費	4,963,800	
		繰延勘定償却		1,713,110	
			企業債発行 差 金 償 却	1,713,110	
		雑 支 出		119,867,486	
			貸倒引当金 繰 入 額	4,663,221	
			その他雑支出	115,204,265	
	特別損失			4,791,266,515	
		特別損失		4,791,266,515	
			固定資産除却費	830,111,373	
			過 年 度 損 益 修 正 損	263,957,412	
			減 損 損 失	3,322,862	
			その他特別損失	3,693,874,868	
費用合計				35,788,298,928	

3 固 定

(1) 有形固定資産明細書

資産の種類		年度当初現在高		当年度増加額		当年度減少額	
		㎡	円	㎡	円	㎡	円
土	地	1,300,732.75	379,673,390,487	0.00	0	0.00	0
	市 場 用 地	1,300,732.75	379,673,390,487	0.00	0	0.00	0
立	木	—	1,731,108,566	—	0	—	45,923,281
建	物	1,267,414.47	308,493,984,872	0.00	471,617,107	24.19	319,533,354
	事務所用建物	113,502.39	19,647,167,364	0.00	0	0.00	0
	業務用建物	1,133,341.18	284,951,079,949	0.00	450,682,809	24.19	303,731,965
	倉庫車庫用建物	18,874.45	3,660,399,135	0.00	20,934,298	0.00	15,801,389
	施設用建物	1,696.45	235,338,424	0.00	0	0.00	0
構	築 物	—	49,072,396,992	—	236,472,203	—	228,675,157
	舗 装	717,791.96	7,389,259,194	0.00	618,684	6,987.68	5,835,384
	その他構築物	—	41,683,137,798	—	235,853,519	—	222,839,773
機械及び装置		—	107,900,752,561	—	2,505,632,841	—	1,492,721,778
	電 話 設 備	—	1,389,410,369	—	0	—	0
	電 気 設 備	—	46,342,101,197	—	827,069,895	—	405,620,552
	冷蔵庫設備	—	4,075,835,845	—	1,041,078,284	—	650,619,147
	給排水設備	—	11,497,735,179	—	89,856,095	—	34,458,338
	その他設備	—	44,595,669,971	—	547,628,567	—	402,023,741
車 両 運 搬 具		—	22,416,548	—	135,000	—	0
工具器具及び備品		—	138,731,863	—	15,369,920	—	21,174,665
建 設 仮 勘 定		—	425,624,642	—	709,492,751	—	59,869,656
合 計		—	847,458,406,531	—	3,938,719,822	—	2,167,897,891

資 産 明 細 書

年度末現在高		前年度 減価償却累計額	減 価 償 却 累 計 額			年 度 末 償却未済高	備考
			当年度増加額	当年度減少額	累 計		
m ²	円	円	円	円	円	円	
1,300,732.75	379,673,390,487	0	—	—	—	379,673,390,487	
1,300,732.75	379,673,390,487	0	—	—	—	379,673,390,487	
—	1,685,185,285	0	—	—	—	1,685,185,285	
1,267,390.28	308,646,068,625	83,436,135,854	6,453,686,058	143,421,924	89,746,399,988	218,899,668,637	
113,502.39	19,647,167,364	6,615,025,681	322,532,961	0	6,937,558,642	12,709,608,722	
1,133,316.99	285,098,030,793	73,736,194,638	6,048,125,567	129,332,789	79,654,987,416	205,443,043,377	
18,874.45	3,665,532,044	2,893,911,691	78,978,121	14,089,135	2,958,800,677	706,731,367	
1,696.45	235,338,424	191,003,844	4,049,409	0	195,053,253	40,285,171	
—	49,080,194,038	16,062,640,664	1,777,324,736	85,715,252	17,754,250,148	31,325,943,890	
710,804.28	7,384,042,494	4,418,582,932	387,150,974	5,543,615	4,800,190,291	2,583,852,203	
—	41,696,151,544	11,644,057,732	1,390,173,762	80,171,637	12,954,059,857	28,742,091,687	
—	108,913,663,624	50,638,281,386	4,568,043,093	1,223,595,864	53,982,728,615	54,930,935,009	
—	1,389,410,369	859,400,984	39,511,822	0	898,912,806	490,497,563	
—	46,763,550,540	21,563,763,921	2,162,277,246	310,519,958	23,415,521,209	23,348,029,331	
—	4,466,294,982	3,622,923,629	40,925,405	618,088,190	3,045,760,844	1,420,534,138	
—	11,553,132,936	4,374,933,829	390,397,819	32,321,591	4,733,010,057	6,820,122,879	
—	44,741,274,797	20,217,259,023	1,934,930,801	262,666,125	21,889,523,699	22,851,751,098	
—	22,551,548	15,641,673	1,725,862	0	17,367,535	5,184,013	
—	132,927,118	107,034,144	10,770,691	20,115,742	97,689,093	35,238,025	
—	1,075,247,737	—	—	—	—	1,075,247,737	
—	849,229,228,462	150,259,733,721	12,811,550,440	1,472,848,782	161,598,435,379	687,630,793,083	

(2) 無形固定資産明細書						
資 産 の 種 類	年 度 当 初 現 在 高	当 増 年 加 入 額	当 減 年 少 度 額	当 減 価 償 却 高 年 度 末 高	年 現 在 高	備 考
ソフトウェア	円 43,291,200	円 5,159,396	円 0	円 10,908,790	円 37,541,806	
電話加入権	5,848,548	0	4,319,299	0	1,529,249	
合 計	49,139,748	5,159,396	4,319,299	10,908,790	39,071,055	
(3) 投資その他の資産明細書						
資 産 の 種 類	年 度 当 初 現 在 高	当 増 年 加 入 額	当 減 年 少 度 額	年 現 在 高	備 考	
投資有価証券	株式	円 300,000,000	円 0	円 0	円 300,000,000	
出 資 金	出 資 金	6,000,000	0	0	6,000,000	
土 地 年 賦 未 収 金	土 地 年 賦 未 収 金	20,000,000,000	0	0	20,000,000,000	
破産更生債権 等	破産更生債権等	0	4,504,767	0	4,504,767	
合 計		20,306,000,000	4,504,767	0	20,310,504,767	
(4) 貸倒引当金						
資 産 の 種 類	年 度 当 初 現 在 高	当 増 年 加 入 額	当 減 年 少 度 額	年 現 在 高	備 考	
貸倒引当金	貸倒引当金	円 0	円 △ 4,504,767	円 0	円 △ 4,504,767	
合 計		0	△ 4,504,767	0	△ 4,504,767	

4 企 業 債 明 細 書

(未償還分)

(借入先：公募)

種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計				
		円	円	円	円	円	%	
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 26. 11. 26	10,299,000,000	0	0	10,299,000,000	100.00	0.52	令和 6. 9
平 成 5 年 度 借 換 資	平成 27. 1. 26	505,000,000	0	0	505,000,000	100.00	0.29	令和 6. 12
平 成 6 年 度 借 換 資	平成 27. 1. 26	1,197,000,000	0	0	1,197,000,000	100.00	0.29	令和 6. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 2. 24	6,135,000,000	0	0	6,135,000,000	100.00	0.463	令和 6. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 3. 24	17,874,000,000	0	0	17,874,000,000	100.00	0.435	令和 7. 3
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 7. 27	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.533	令和 7. 6
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 8. 18	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.499	令和 7. 6
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 8. 18	8,000,000,000	0	0	8,000,000,000	100.00	0.499	令和 7. 6
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 9. 25	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	100.00	0.475	令和 7. 9
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 10. 27	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	100.00	0.456	令和 7. 9
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 11. 25	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.436	令和 7. 9
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 27. 12. 22	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.444	令和 7. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 1. 26	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
平 成 7 年 度 借 換 資	平成 28. 1. 26	900,000,000	0	0	900,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
平 成 1 7 年 度 借 換 資	平成 28. 1. 26	5,666,000,000	0	0	5,666,000,000	100.00	0.370	令和 7. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 2. 22	2,000,000,000	0	0	2,000,000,000	100.00	0.126	令和 7. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 3. 18	1,500,000,000	0	0	1,500,000,000	100.00	0.065	令和 8. 3
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 4. 26	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.060	令和 8. 3
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 5. 24	25,000,000,000	0	0	25,000,000,000	100.00	0.060	令和 8. 3
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 6. 24	20,000,000,000	0	0	20,000,000,000	100.00	0.050	令和 8. 6
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 7. 27	25,000,000,000	0	0	25,000,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 28. 8. 22	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6
平 成 1 8 年 度 借 換 資	平成 28. 8. 22	12,950,000,000	0	0	12,950,000,000	100.00	0.030	令和 8. 6

種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期	
			当年度償還高	償還高累計					
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 29. 1. 24	3,000,000,000	0	0	3,000,000,000	100.00	0.150	令和 8. 12	
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 29. 1. 24	10,000,000,000	0	0	10,000,000,000	100.00	0.150	令和 8. 12	
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 31. 1. 28	5,975,000,000	0	0	5,975,000,000	100.00	0.120	令和 10. 12	
中央卸売市場 施 設 整 備	令和 2. 1. 27	1,210,000,000	0	0	1,210,000,000	100.00	0.120	令和 11. 12	
中央卸売市場 施 設 整 備	令和 3. 1. 26	529,000,000	0	0	529,000,000	100.00	0.110	令和 12. 12	
未償還分合計	—	257,740,000,000	0	0	257,740,000,000	—	—	—	
(完全償還分)									
種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還 残 高	借入先	発行 価額	利率	償還 終期
			当年度償還高	償還高累計					
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 26. 1. 28	円 3,775,000,000	円 3,775,000,000	円 3,775,000,000	円 0	公募	円 99.98	% 0.72	令和 5. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 26. 2. 25	9,257,000,000	9,257,000,000	9,257,000,000	0	公募	99.91	0.65	令和 5. 12
中央卸売市場 施 設 整 備	平成 26. 3. 26	26,816,000,000	26,816,000,000	26,816,000,000	0	公募	99.97	0.69	令和 6. 3
完全償還分計	—	39,848,000,000	39,848,000,000	39,848,000,000	0	—	—	—	—
(合 計)									
種 別	発 行 年月日	発 行 総 額	償 還 高		未償還残高	発行 価額	利率	償還 終期	
			当年度償還高	償還高累計					
合 計	—	円 297,588,000,000	円 39,848,000,000	円 39,848,000,000	円 257,740,000,000	—	—	—	
(当年度発行分)	—	(0)							

令和6年9月発行

登録番号 (6) 2

令和5年度東京都中央卸売市場会計決算書

発 行 東京都中央卸売市場管理部財務課
東京都新宿区西新宿二丁目8番1号
電話 03 (5321) 1111 内線 44-181

印 刷 (株)アライ印刷
東京都世田谷区羽根木 1-12-7
電話 03 (5376) 9123



