

## 各市場の立地条件

	土地面積 (㎡)	所在地	公示価格 相当 (千円/㎡)	アクセス			周辺環境	主な近隣施設
				隣接道路	最寄の高速道路IC	最寄駅からの時間(徒歩)		
築地	230,836	中央区 築地5-2-1	1,830	新大橋通り 晴海通り	環状線汐留IC(約0.5km) 環状線銀座IC(約0.7km)	都営大江戸線築地市場駅0分 日比谷線築地駅・東銀座駅15分 JR新橋駅15分	銀座、汐留に隣接	朝日新聞社 国立がんセンター
食肉	64,108	港区 港南2-7-19	2,610	旧海岸通り	羽田線芝浦IC(約2km) 湾岸線大井南IC(約5km)	JR品川駅3分	品川インターシティ等 ビジネス街に隣接	品川インターシティ
大田	386,426	大田区 東海3-2-1 (東海2-2-1)	300	環状7号線 湾岸道路	湾岸線大井南IC (約2km)	東京モルレル流通センター15分 JR大森駅バス20分 JR品川駅バス30分	倉庫 物流センター街	大井ふ頭 羽田空港
豊島	23,334	豊島区 巣鴨5-1-5	770	白山通り	中央環状線新板橋IC (約2.5km)	JR巣鴨駅10分	霊園 住宅地	染井霊園 とげぬき地蔵
淀橋	23,583	新宿区 北新宿4-2-1	810	小滝橋通り	中央環状線中野長者IC (約2.5km) 新宿線新宿IC(約3km)	JR大久保駅6分 JR新大久保駅12分	JR中央線沿い 住宅地	新宿消防署
足立	42,675	足立区 千住橋戸町 50	490	日光街道	中央環状線千住新橋IC (約2.5km)	京成本線 千住大橋駅3分	隅田川、 JR常磐線沿い 住宅地	千住大橋
板橋	61,232	板橋区 高島平6-1-5	310	高島通り	池袋線高島平IC (約2.5km)	都営三田線 新高島平駅5分	東京北部物流セン ター内	板橋トラックターミナル 新河岸水再生セン ター
世田谷	41,482	世田谷区 大蔵1-4-1	400	環状8号線	渋谷線用賀IC(約1km)	東急田園都市線 用賀駅20分	公園、 清掃工場隣接 住宅地	砧公園 世田谷清掃工場
北足立	61,076	足立区 入谷6-3-1	190	尾久橋通り	川口線足立入谷IC (約1.4km)	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅10分	足立流通センター内	足立トラックターミナル 舎人公園
多摩NT	57,153	多摩市 永山7-4	180	鎌倉街道 尾根幹線	中央道国立府中IC (約9km)	京王線・小田急線 永山駅バス12分	配送センター 学校、山林	国土舘大学多摩 キャンパス 都立永山高校
葛西	74,515	江戸川区 臨海町3-4-1	310	湾岸道路 環状7号線	湾岸線葛西IC(約1.5km)	JR葛西臨海公園駅15分 東西線西葛西駅バス10分	東部流通業務団地 内	葛西トラックターミナル 葛西水再生センター