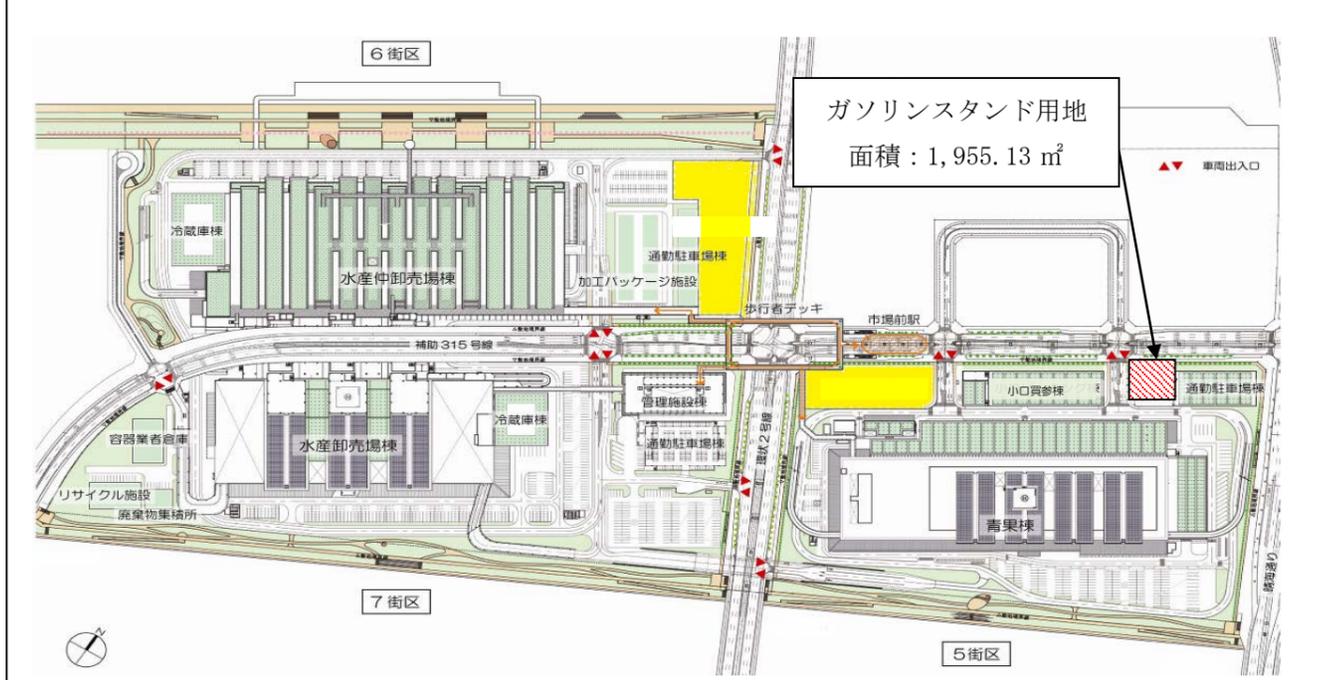


1 事業の概要

豊洲新市場が首都圏の基幹市場としての役割を果たしていくため、産地からの大型車の利用に対応するとともに、市場関係者及び周辺地域の方々の利便性にも資する施設・設備として給油所を市場内に整備します。

2 施設配置



3 経過

- 26年9月 募集要項等公表
- 27年1月 提案書受付（5グループ応募）
- 27年2月～3月 審査委員会（外部有識者等）による審査・選定
- 27年3月31日 事業予定者の決定・公表

4 事業予定者及び次点

事業予定者	EIT	伊藤忠エネクス株式会社（代表企業） エネクスフリート株式会社
次点	Uグループ	株式会社宇佐美鉱油（代表企業） 株式会社東日本宇佐美

5 事業予定者の提案概要

人にやさしい計画・環境に配慮した計画・防災に配慮した計画

- 【事業内容】**
- ガソリン4口・軽油8口 販売はフルサービス
 - 24時間年中無休
 - 太陽光発電設備、EV充電設備の配備
 - 災害時対応用の自家発電機である固定式発電機及び可搬式発電機を配備
 - 附帯施設としてコンビニエンスストアを併設
 - 市場関係者・周辺地域の方へ、車に関するあらゆる事（車検・整備・板金・車販売・保険等）のサポートを実施

【施設概要】
 建物の高さ : 7.45 m 建築面積 : 471.90 m²
 容積率 : 28.89%

【提案借地料】
 4,995,000 円/月



■給油所外観パース



■給油所鳥瞰図